

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 44

Adunanza 23 ottobre 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI ALMESE - VARIANTE PARZIALE N. 10
AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 1215 - 226711/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIUSEPPE GAMBA e ANTONIO BUZZIGOLI.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Almese, con la variante in oggetto, propone modifiche cartografiche e normative in modo da provvedere all'inserimento di sei nuovi ambiti "EC" nei quali si confermano le attività commerciali esistenti;

premesse altresì che, con la deliberazione di adozione n. 40 del 26/06/2001, il Consiglio Comunale ritiene "... *in seguito ai provvedimenti adottati dal Comune di Almese in ossequio ai disposti del D.lgs. 114/98 e alla specifica legislazione nazionale (LR 28/99) ... si sono riscontrate problematiche di carattere urbanistico e che occorre provvedere alla regolamentazione urbanistica con l'inserimento di un articolo nelle N.T.A. ...*";

rilevato che al Comune di Almese sono attribuibili i seguenti dati:

- socio-economici e territoriali:
 - popolazione: 5.480 abitanti (al 1997);
 - superficie: 1.793 ha, dei quali 1.154 aree boscate;
 - infrastrutture per la mobilità: è interessato dall'ipotesi di tracciato della linea ferroviaria ad Alta Capacità Torino - Lione proposta da Ferrovia Italia ed è attraversato dalle S.P. n. 166 e 169;
 - una porzione del territorio comunale (360 ha) è inclusa in un Biotopo di interesse Comunitario BC 10028 del Monte Musinè;

- risulta compreso nel Circondario di Susa, sub-ambito "Susa - Avigliana"; (per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);
- urbanistici:
 - è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 460 del 03/08/1992 e di una Variante strutturale al P.R.G.C., approvata con deliberazione G.R. n. 3-24329 del 08/04/1998;
 - ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 86 del 24/07/1998, n. 99 del 28/09/1998, n. 29 del 12/03/1999, n. 37 e n. 38 del 29/04/1999, n. 80 del 28/09/1999, n. 36 del 12/06/2000, n. 33 dell'11/04/2001, otto Varianti parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
 - ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 40 del 26/06/2001, la Variante parziale n. 10 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
 - ha trasmesso alla Provincia, in data 07/09/2001, integrando in data 16/10/2001, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del sopracitato settimo comma dell'art. 17;

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 40/2001 di adozione e dalla relazione illustrativa ad essa allegata;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione (e non ancora vigente), la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 18/10/2001;

dato atto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni con le quali:

- si fa rilevare che la Variante proposta non risponde ai requisiti formali che debbono avere gli atti urbanistici, come riportato dalle Circolari del Presidente della Giunta Regionale n. 16/URE del 18/07/1989 e n. 12/PET del 05/08/1998;
- si invita il Comune a provvedere alla verifica delle attività economiche secondo i disposti del comma 4, lett. f) dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, tenendo conto anche di altri eventuali incrementi introdotti con le precedenti Varianti parziali approvate;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante Parziale n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Almese, adottata con deliberazione C.C. n. 40 del 26/06/2001, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di dare atto che, con separato provvedimento, vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Almese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso