

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 34

Adunanza 7 agosto 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI FROSSASCO - VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 881 - 173460/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Supplente GIUSEPPE FERRARELLI.

Sono assenti gli Assessori LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI e ELENA FERRO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che il Comune di Frossasco:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 16-26775 del 17/3/1999;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 12 del 19/04/2001, integrata con deliberazione del C.C. n. 24 del 27/06/2001, il progetto preliminare della Variante parziale n. 1 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha fatto pervenire alla Provincia, in data 15/06/2001 e 02/07/2001, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del suddetto settimo comma dell'art. 17;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalle deliberazioni di C.C. n. 12 e 24/2001 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone delle modifiche normative e cartografiche, tra le quali si evidenziano:

- la modifica alla perimetrazione delle aree *CDNI*, *IN3*, *IN5*, *IR3*, *IR1*, *IC1* e dell'area *CN5*;
- modifica delle destinazioni d'uso ammesse in area *IC13*;

- studio puntuale di 6 edifici del centro storico, con integrazione delle tabelle di zona;
- eliminazione del vincolo pozzo Grà, con ripermimetrazione di alcune aree;
- modificazioni alle aree per servizi *SII, SI6, SP7, SP4, SP10*;
- inserimento di vincoli del depuratore delle acque reflue;
- nuova sistemazione della viabilità all'intersezione tra la S.S. n. 589 e la S.P. n. 194;
- ripermimetrazione dell'area *RE5*;
- modifiche ed integrazioni alle Norme Tecniche di Attuazione;

Evidenziato che, con separato provvedimento, la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della Variante con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed i progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Vista la deliberazione del C.P. n. 621 - 71253/1999 in data 28/04/1999, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata, attualmente in Regione per l'approvazione;

Visti:

- il 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui piani regolatori generali comunali ed intercomunali e loro varianti;

Visto il parere prot. n. 882/20.1 in data 29/05/2001 della Regione Piemonte - Direzione Regionale Servizi Tecnici di Prevenzione - Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico;

Visto il parere del Servizio Programmazione e Pianificazione Viabilità in data 02/08/2001;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 02/08/2001, il quale propone la presentazione di osservazioni, delle quali si ritiene di condividere il contenuto;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, le seguenti osservazioni al progetto preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. del Comune di Frossasco, adottato con deliberazione del C.C. n. 12 del 19/04/2001, integrata con deliberazione del C.C. n. 24 del 27/06/2001:

- a) si invita il Comune a verificare la legittimità della procedura seguita, in quanto, come già comunicato con ns. nota prot. n. 129997/2001 del 07/06/2001, il progetto preliminare della Variante parziale è stato adottato preliminarmente all'ottenimento del parere preventivo obbligatorio della "Regione Piemonte - Direzione Regionale Servizi Tecnici di Prevenzione - Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico", così come prescritto dall'art. 13 della Legge 2 febbraio 1974, n. 64 e dall'art. 6, primo comma, della L.R. 12 marzo 1985, n. 19;
 - b) si riscontra che la verifica della congruità delle modificazioni alle aree per servizi pubblici è stata svolta considerando nel computo anche i servizi non connessi alla residenza (*SI - Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi*); a tale proposito si ricorda che, come precisato dalla Circolare del Presidente della Giunta Regionale 5 agosto 1998, n. 12/PET "Modifica degli articoli 17, 40 e 77 della legge regionale 5 dicembre 1997, n. 56 <<Tutela ed uso del suolo>>", le modifiche che interessino aree per servizi non connessi alla residenza non potranno essere valutate con il parametro previsto dalle lettere b) e c) del comma 4 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, bensì "... dovranno essere valutate alla luce dei restanti parametri stabiliti dal 4° comma ...";
 - c) in riferimento alle previsioni sulla intersezione tra la S.P. n. 194 e la S.S. n. 589, considerato che a seguito del trasferimento delle competenze ANAS il tratto in esame è stato inserito nel demanio stradale provinciale, si ritiene opportuno segnalare sin da ora che la progettazione dell'opera dovrà essere preventivamente concordata con il Servizio Programmazione e Pianificazione Viabilità della Provincia e con il Servizio Pianificazione Territoriale;
 - d) si riscontra infine la carenza, nella deliberazione di adozione della Variante, della dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali espressamente richiesta dal citato settimo comma dell'art. 17, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;
2. di trasmettere al Comune di Frossasco, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
 3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Vice Segretario Generale Supplente
f.to G. Ferrarelli

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso