

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 34

Adunanza 7 agosto 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI FROSSASCO - VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 882 - 173468/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Supplente GIUSEPPE FERRARELLI.

Sono assenti gli Assessori LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI e ELENA FERRO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che il Comune di Frossasco:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 16-26775 del 17/3/1999;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 12 del 19/04/2001, integrata con deliberazione del C.C. n. 24 del 27/06/2001, il progetto preliminare della Variante parziale n. 1 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha fatto pervenire alla Provincia, in data 15/06/2001 e 02/07/2001, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del suddetto settimo comma dell'art. 17;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 56/2001 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone delle modifiche normative e cartografiche, tra le quali si evidenziano:

- la modifica alla perimetrazione delle aree *CDNI*, *IN3*, *IN5*, *IR3*, *IR1*, *IC1* e dell'area *CN5*;
- modifica delle destinazioni d'uso ammesse in area *IC13*;

- studio puntuale di 6 edifici del centro storico, con integrazione delle tabelle di zona;
- eliminazione del vincolo pozzo Grà, con ripermimetrazione di alcune aree;
- modificazioni alle aree per servizi *SII, SI6, SP7, SP4, SP10*;
- inserimento di vincoli del depuratore delle acque reflue;
- nuova sistemazione della viabilità all'intersezione tra la S.S. n. 589 e la S.P. n. 194;
- ripermimetrazione dell'area *RE5*;
- modifiche ed integrazioni alle Norme Tecniche di Attuazione;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità dell'attribuzione di Variante Parziale, e del rispetto dei requisiti di legge così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale e non è attribuito alla Provincia il compito di verificarne la corretta applicazione;

Preso atto che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 15/08/2001;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 02/08/2001;

Rilevato che, con separato provvedimento, vengono presentate delle osservazioni, con le quali:

- si invita il Comune a verificare la legittimità della procedura seguita, in quanto il progetto preliminare della Variante parziale è stato adottato preliminarmente all'ottenimento del parere preventivo obbligatorio regionale, riguardante ambiti geologico-tecnici e sismici, come prescritto dall'art. 13 della Legge 2 febbraio 1974, n. 64 e dall'art. 6 della L.R. 12 marzo 1985, n. 19;
- si riscontra che la verifica della congruità delle modificazioni alle aree per servizi pubblici è stata svolta considerando nel computo anche i servizi non connessi alla residenza (*SI - Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi*);
- in riferimento alle previsioni sulla intersezione tra la S.P. n. 194 e la S.S. n. 589 si ritiene opportuno segnalare sin da ora che la progettazione dell'opera dovrà essere preventivamente concordata con il Servizio Programmazione e Pianificazione Viabilità della Provincia;
- si riscontra la carenza, nella deliberazione di adozione della Variante, della dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali espressamente richiesta dal citato settimo comma dell'art. 17, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. del Comune di Frossasco, adottato con deliberazione del C.C. n. 12 del 19/04/2001, integrato con deliberazione del C.C. n. 24 del 27/06/2001, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia e' a conoscenza;
2. di dare atto che, con separato provvedimento, vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Frossasco, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Vice Segretario Generale Supplente
f.to G. Ferrarelli

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso