

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 15

Adunanza 10 aprile 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI TORINO - VARIANTE PARZIALE AL PRG RELATIVA ALLA MODIFICA DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "CASINO BAROLO" - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 317-79335/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori FRANCO CAMPIA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARCO BELLION.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Torino:

- è dotato di PRG approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 3-45091 del 21/04/1995;
- ha attivato il Programma di Riqualificazione Urbana (PRIU) "Casino Barolo" attraverso la promozione e conclusione di un accordo di programma sottoscritto con Ministero dei LL. PP. e la Regione Piemonte in data 30 dicembre 1998 (pubblicato sul B.U.R. Piemonte n. 21 del 26 maggio 1999);
- con atto del Sindaco del 2 febbraio 2001, ha assunto modificazioni al suddetto PRIU, promuovendo la conclusione di un nuovo accordo di programma, indicando, altresì, la relativa conferenza di servizi per il giorno 6 febbraio 2001. A tale conferenza, cui ha partecipato anche la Provincia di Torino, sono state illustrate le modificazioni da apportare al Programma, precisando che, per determinati aspetti, dette modificazioni, comportano un

adeguamento del PRG vigente configurato come variante parziale al PRG ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i.;

- ha inviato alla Provincia la documentazione relativa alle modificazioni costituenti variante parziale al PRG in data 07/03/2001 (pervenuta il 08/03/2001);

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il PRG vigente così come emergono dall'atto del Sindaco del 2 febbraio 2001;

Rilevato che con la variante in oggetto vengono apportate modeste modifiche al perimetro del Programma di Riquilificazione (coincidente con la Zona Urbana di Trasformazione 4.20 *Casino Barolo* 2), nonché adeguamenti del disegno urbano, in ragione di ulteriori precisazioni dello stato patrimoniale degli aderenti al Programma stesso. Viene inoltre riportato, nella tavola di azionamento del PRG, il disegno (in termini di individuazione delle aree per servizi pubblici, viabilità e concentrazioni edificatorie), aggiornato, previsto dal Programma, nonché, per ragioni di coerenza compositiva, quello relativo alla Zona Urbana di Trasformazione 4.2 *Casino Barolo*, non compresa nel PRIU, ma complementare ad esso.

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77 e attualmente all'esame della Regione, la variante in esame non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 21/04/2001;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 02/04/2001;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale**

### **DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al PRG del Comune di Torino, relativa alla modifica del Programma di Riquilificazione Urbana "Casino Barolo", adottata con atto del Sidaco del 2 febbraio 2001, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

2. di trasmettere al Comune di Torino la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione, separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso