

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 13

Adunanza 27 marzo 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI ALMESE - VARIANTE PARZIALE N. 9 AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 254-69682/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori MARIA PIA BRUNATO e ELENA FERRO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Almese:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 460 del 03/08/1992 e di una Variante strutturale al P.R.G.C., approvata con deliberazione G.R. n. 3-24329 del 08/04/1998;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 77 del 22/12/2000 la variante parziale n. 9 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 16/02/2001, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del sopracitato settimo comma dell'art. 17;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 77/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone modifiche cartografiche e normative tra le quali si possono evidenziare:

- l'individuazione del ponte parcheggio in progetto sul torrente Messa;
- la rettifica degli artt. 13.9-E, 13.9-EB, 14.3, 14.6.2, 15 delle NTA vigenti, inerenti a norme per di interventi per edifici residenziali, a sue pertinenze e relative modalità di calcolo plano-volumetrico;

Evidenziato che, con separato provvedimento, la Provincia si esprime circa la compatibilità della Variante con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed i progetti sovramunicipali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Vista la deliberazione del C.P. n. 621 - 71253/1999 in data 28/04/1999, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata, attualmente in Regione per l'approvazione;

Visti:

- il 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui piani regolatori generali comunali ed intercomunali;

Consultato il Servizio Difesa del Suolo;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 20/03/2001, il quale propone la presentazione di osservazioni, delle quali si ritiene di condividerne il contenuto;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale**

**DELIBERA**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, le seguenti osservazioni al progetto preliminare della Variante Parziale n. 9 al P.R.G.C. del Comune di Almese, adottato con deliberazione del C.C. n. 77 del 20/12/2000:
  - a) in linea generale si rileva che la Variante proposta, che si compone di deliberazione ed allegati tecnici in fotocopia, non sottoscritti dai progettisti, non risponde ai requisiti formali che debbono avere gli atti urbanistici, come riportato dalle Circolari del Presidente della Giunta Regionale n. 16/URE del 18/07/1989 e n. 12/PET del 05/08/1998. Si ricorda infatti che la "variante parziale" è ad ogni effetto, sia formale sia sostanziale, una variante nel senso pieno del termine, poichè modifica la pianificazione comunale; deve perciò contenere, pur tenendo conto della minore incidenza territoriale rispetto ad una "variante strutturale" ed al suo diverso e più semplice iter procedurale, requisiti formali e di chiarezza che consentano di comprendere in modo pieno ed inequivoco il contenuto e le finalità della variante stessa;
  - b) in riferimento proposta di realizzazione di un "ponte parcheggio" sul torrente Messa, acqua pubblica:
    - b1) si evidenzia che gli indirizzi generali in materia di difesa del suolo sconsigliano la realizzazione di infrastrutture, non strettamente indispensabili, in zone caratterizzate da elevato rischio idrologico; l'opera proposta, che prevede la copertura del torrente per un tratto di circa 18 m., potrebbe inoltre costituire ostacolo al normale deflusso delle acque. Si richiamano in proposito le prescrizioni fornite dalla Circolare del Presidente della Giunta Regionale dell'8 maggio 1996, n. 7/LAP e dalla Nota Tecnica Esplicativa della medesima circolare (dicembre 1999);
    - b2) si evidenzia inoltre che la relazione geologica allegata alla Variante "*... non entra in merito alle problematiche di ordine idraulico ..*". A tale proposito si ritiene che, nel caso in cui il Comune intendesse confermare la proposta del "ponte parcheggio", preliminarmente all'approvazione della variante urbanistica, sia opportuno acquisire uno studio di fattibilità dell'opera, con i necessari approfondimenti in ordine alle problematiche idrauliche ed alla valutazione del possibile trasporto solido del torrente Messa, da sottoporre al parere vincolante dell'Autorità idraulica competente;
2. di trasmettere al Comune di Almese, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso