

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 10

Adunanza 6 marzo 2001

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SAN GERMANO CHISONE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.M. - DELIBERAZIONE C.C. N. 47 DEL 28/11/2000. OSSERVAZIONI.

Protocollo: 151 - 48805/2001

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore MARCO BELLION.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di San Germano Chisone:

- è dotato di P.R.G.C.M. per la sub area della Bassa Val Chisone, approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 17 - 24161 del 16/03/1998;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 47 del 28/11/2000, una Variante Parziale al P.R.G.C.M., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 24/01/2001, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del citato settimo comma;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C.M. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 47/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che il provvedimento in oggetto propone:

- l'individuazione di una nuova area produttiva *IR 4*, nella quale si trova già insediato un complesso industriale, utilizzando l'incremento consentito dalla lett. f) del quarto comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- l'individuazione di una nuova area per servizi pubblici, con l'ampliamento della zona *ZS 15*;
- il ripristino cartografico di una porzione di area edificabile in zona *ZC 3*, causa il distacco materiale del retino dal supporto cartografico del P.R.G.C.M.;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia si esprime circa la compatibilità della Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Vista la deliberazione del C.P. n. 621 - 71253/1999 in data 28/04/1999, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata, attualmente in Regione per l'approvazione;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Consultato il Servizio Difesa del Suolo;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 27/02/2001, nel quale si prospetta l'opportunità di presentare osservazioni, delle quali si ritiene di condividere il contenuto;

Visti:

- il 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali, e loro varianti;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale

D E L I B E R A

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, le seguenti osservazioni al progetto preliminare della Variante parziale al P.R.G.C.M. del Comune di San Germano Chisone, adottato con deliberazione del C.C. n. 47 del 28/11/2000:

In riferimento all'individuazione della nuova area produttiva *IR 4* lungo il Torrente Chisone, si richiede di:

- a) aggiornare lo *"Stralcio delle indagini geologico tecniche di P.R.G.C.M."* allegato alla Variante parziale, alla luce sia delle nuove situazioni di dissesto conseguenti all'evento calamitoso del 14-16 ottobre 2000 e sia del parere della Regione Piemonte - Direzione Regionale dei Servizi Tecnici di Prevenzione - Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico, reso ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 19/85, datato 18/12/1999;
- b) valutare l'opportunità di una rilocalizzazione in zona propria dell'attività produttiva esistente, in quanto l'area in questione ricade in fascia "B" del Torrente Chisone secondo le risultanze del *"Programma di ricerca in tema di manutenzione e ripristino degli alvei dei corsi d'acqua, nonché in materia di protezione idrogeologica e difesa del suolo"*, approvato con propria deliberazione n. 1556-266034/2000 del 19/12/2000, i cui elaborati sono stati aggiornati alle nuove situazioni di dissesto conseguenti all'evento alluvionale sopra ricordato e trasmessi alla Comunità Montana nel mese di gennaio 2001;
2. di trasmettere al Comune di San Germano Chisone la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso