



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA XCIX

13 marzo 2001

Presidenza: Luciano ALBERTIN
Giorgio MORRA DI CELLA
Giovanna ALBERTO

Il giorno 13 del mese di marzo dell'anno duemilauno, alle ore 15.00, in Torino, piazza Castello n. 205, nella Sala del Consiglio Provinciale, sotto la Presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Luciano ALBERTIN e, per la restante parte, dei Vicepresidenti del Consiglio Giorgio MORRA DI CELLA e Giovanna ALBERTO e con la partecipazione, del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si e' riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 6 marzo 2001 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'Albo Pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri:
Lorenzo AGASSO - Luciano ALBERTIN - Giovanna ALBERTO - Ciro ARGENTINO - Angelo AUDDINO - Piergiorgio BERTONE - Luigi BIANCO - Mario BORGHEZIO - Levio BOTTAZZI - Giuseppe BRUNO - Mario CASSARDO - Giuseppe CERCHIO - Michele CHIAPPERO - Vincenzo CHIEPPA - Massimo COTICONI - Mariella DEPAOLI - Luca FACTA - Alberto FERRERO - Paolo FERRERO - Cesare FORMISANO - Vincenzo GALATI - Francesco GOIA - Giuseppe IANNO' - Carmela LOIACONI - Elio MARCHIARO - Giorgio MORRA DI CELLA - Pierluigi MOSCA - Massimiliano MOTTA - Candido MUZIO - Amalia NEIROTTI - Gianfranco NOVERO - Giovanni OSSOLA - Modesto PUCCI - Marta RABACCHI - Salvatore RAPI-SARDA - Davide RICCA - Francesco ROMEO - Massimo ROSTAGNO - Silvana SANLORENZO - Aurora TESIO - Alberto TOGNOLI - Giancarlo VACCA CAVALOT - Sergio VAL- LERO - Gian Luca VIGNALE.

E' assente il Consigliere Giacomo PORTAS.

Partecipano alla seduta gli Assessori: Giuseppe GAMBA - Luigi RIVALTA - Antonio BUZZIGOLI - Franco CAMPIA - Luciano PONZETTI - Giovanni OLIVA - Giuseppina DE SANTIS - Maria Pia BRUNATO - Valter GIULIANO - Marco BELLION - Silvana ACCOSSA- TO - Alessandra SPERANZA - Elena FERRO.

E' assente l'Assessore Barbara TIBALDI.

Commissioni di scrutinio: Alberto TOGNOLI - Luigi BIANCO - Angelo AUDDINO

(Omissis)

OGGETTO: Urbanistica. Comune di Val della Torre. Progetto preliminare della variante strutturale al P.R.G.C. relativa alla zona industriale. Osservazioni.

Prot. n. 31519/2001

Riprende la trattazione della delibera indicata in oggetto, la cui discussione, iniziata nella seduta del 6 marzo 2001 (verbale n. XCVIII), era stata sospesa e rinviata a successiva seduta.

Il **Presidente del Consiglio** pone in discussione la deliberazione, proposta dall'Assessore Rivalta, a nome della Giunta (seduta 13/02/01), del cui oggetto viene data lettura, a norma dell'art. 19, comma 2, del Regolamento, dal Segretario Generale e il cui testo e' di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che il Comune di Val della Torre:

- è dotato di PRG approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 73-10359 del 18/11/1991;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 27 del 06/11/2000 il Progetto Preliminare di Variante Strutturale al PRG, ai sensi del quarto comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- ha inviato la suddetta deliberazione alla Provincia in data 19/12/2000 (pervenuta in data 20/12/2000);

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 27/2000 di adozione e dai relativi elaborati tecnici ad essa allegati;

Rilevato che la variante in esame prevede l'ampliamento dell'area per insediamenti industriali esistente, situata lungo la S. P. 181, al confine con il Comune di Givoletto. L'individuazione della nuova area, denominata *A.I.N.1*, di estensione territoriale pari a 55.000 mq, comporta la modifica di elaborati cartografici e delle Norme di Attuazione. Viene inoltre prodotta una Relazione geologica relativa all'area oggetto di variante;

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la propria deliberazione n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali e loro varianti;

Visti i pareri dei seguenti Servizi:

- Pianificazione Trasporti, datato 29/01/2001;
- Grandi Infrastrutture, datato 15/01/2001;
- Pianificazione Viabilità, datato 17/01/2001;
- Protezione Civile, datato 18/01/2001;

Informati i Servizi interessati;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 29/01/2001, nella quale, anche tenendo conto dei pareri dei sopracitati Servizi si propone la presentazione di osservazioni;

Sentita al riguardo la 5^a Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 31/01/2001, la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere le proposte formulate dal Servizio Urbanistica;

Considerate condivisibili le determinazioni proposte dal Servizio Urbanistica e dalla 5^a

Commissione Consiliare Permanente;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

DELIBERA

1. di formulare le seguenti osservazioni e proposte in merito al progetto preliminare di variante al P.R.G. del Comune di Val della Torre, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 06/11/2000:

a) Relativamente al rapporto tra gli elaborati prescrittivi della variante e la Relazione Geologica, si segnala quanto segue:

- in base alla "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica", contenuta nella Relazione Geologica della variante, la nuova area produttiva *A.I.N. 1* ricade in parte in classe I ("aree prive di limitazioni urbanistiche") e in parte in classe II ("aree a moderata pericolosità geomorfologica"). A queste classi vengono associate prescrizioni e indirizzi operativi, da rispettare in fase di realizzazione degli interventi edilizi previsti, che non risultano però riportati sugli elaborati prescrittivi del Piano (tavole di Piano e/o norme di attuazione) come stabilito dalle Circolari del Presidente della Giunta Regionale 16/URE del 18/07/'89 e 7/LAP dell'08/05/'96.

Si ritiene opportuno ottemperare ai suddetti disposti, introducendo le prescrizioni e gli indirizzi contenuti nella Relazione Geologica, all'interno delle norme del PRG che disciplinano l'attuazione dell'area *A.I.N.1*, ferme restando le considerazioni di merito relative alla relazione medesima, trattate al punto b) seguente;

- inoltre, per quanto riguarda l'individuazione della fascia di rispetto del Rio Losa, situato a nord della prevista area industriale, è da evidenziare una incongruenza, che andrebbe sanata, tra quanto affermato nella parte descrittiva della Relazione Geologica, dove si "impone" una fascia di 25 metri (porzione ricadente in classe III), e quanto si rileva dalla Carta di sintesi e dagli elaborati sia descrittivi (Relazione illustrativa) che cartografici della variante, dove tale fascia, sulla quale la nuova area industriale si attesta, risulta pari a 20 metri;

b) Con riferimento ai contenuti della Relazione Geologica, nel precisare che dovranno essere verificati alla luce del recente evento calamitoso dell'ottobre u. s., del quale la Relazione stessa non poteva tenere conto, essendo stata redatta precedentemente a tale evento, si fa presente che la porzione più meridionale della nuova area industriale potrebbe essere interessata, marginalmente, da fenomeni di esondazione del T. Casternone, come per altro segnalato anche dal professionista incaricato dell'indagine. Quanto sopra è inoltre desumibile dalla banca dati della Provincia, con riferimento, in particolare, all'Elaborato 4, "Delimitazione delle aree inondabili per eventi con Tempo di Ritorno di 200 anni", facente parte dello Studio Geomorfologico e Idrologico dei Bacini Idrografici e degli Alvei dei Torrenti Ceronda e Casternone approvato con deliberazione Giunta Provinciale n. 23 - 94595/1999 del 09/06/1999, redatto nell'ambito del Programma di ricerca in tema di manutenzione e ripristino degli alvei e dei corsi d'acqua, nonché in tema di protezione idrogeologica e difesa del suolo di questa Provincia;

Per tali motivi sarebbe più opportuno rivedere la catalogazione di tale porzione di territorio, modificando la classe di idoneità all'utilizzazione urbanistica ex nota Tecnica Esplicitiva alla Circ. P.G.R. 8 maggio 1996 n. 7/LAP del dicembre 1999, dalla II alla III;

c) In considerazione dell'aumentato carico urbanistico connesso all'ampliamento dell'area

produttiva, complessivamente gravitante sulla S.P. 181, si chiede di verificare attentamente l'adeguatezza delle attuali intersezioni con l'asse medesimo, ricercando, in caso di necessità di intervento su tali elementi, soluzioni che privilegino la razionalizzazione e la funzionalità;

2. di trasmettere al Comune di Val della Torre la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il **Presidente del Consiglio**, non essendovi alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta il cui testo e' soprariportato.

Dopo attento esame ed ampia e dettagliata discussione;
la votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzo di sistemi elettronici

Presenti	=	31
Astenuti	=	3 (Formisano – Motta - Tognoli)
Votanti	=	28

Favorevoli 28

(Agasso - Albertin - Argentino - Auddino - Bertone - Bianco - Bottazzi - Cassardo - Chiappero - Chiappa - Depaoli - Facta - Galati - Goia - Marchiaro - Morra di Cella - Mosca - Muzio - Neirotti - Pucci - Rabacchi - Rapisarda - Ricca - Rostagno - Sanlorenzo - Tesio - Vacca Cavalot - Valero).

La deliberazione risulta approvata.

Successivamente ...

Il **Presidente del Consiglio** pone ai voti l'immediata eseguibilità della deliberazione teste' approvata.

Non partecipano al voto = 1 (Ianno')

Sulla scorta della seguente votazione palese, mediante l'utilizzo di sistemi elettronici:

Presenti	=	29
Astenuti	=	1 (Tognoli)
Votanti	=	28

Favorevoli 28

(Agasso - Albertin - Argentino - Auddino - Bertone - Bianco - Bottazzi – Bresso - Cassardo - Chiappero - Chiappa - Depaoli - Facta – Ferrero Alberto - Galati - Goia - Morra di Cella - Mosca - Muzio - Neirotti - Pucci - Rabacchi - Rapisarda - Ricca - Rostagno - Sanlorenzo - Tesio - Vacca Cavalot).

La deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

(Omissis)

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio
F.to L. Albertin

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. XCIX in adunanza 13 marzo 2001.

/ar