



# CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA XLVII

**2 maggio 2000**

Presidenza: Luciano ALBERTIN  
Giorgio MORRA DI CELLA  
Giovanna ALBERTO

Il giorno 2 del mese di maggio dell'anno duemila, alle ore 15.00, in Torino, piazza Castello n. 205, nella Sala del Consiglio Provinciale, sotto la Presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Luciano ALBERTIN e, per la restante parte, dei Vicepresidenti del Consiglio Giorgio MORRA DI CELLA e Giovanna ALBERTO, con la partecipazione del Vicesegretario Generale Alberto PERRON CABUS, si e' riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 28 marzo 2000 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'Albo Pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri: Lorenzo AGASSO - Luciano ALBERTIN - Giovanna ALBERTO - Ciro ARGENTINO - Angelo AUDDINO - Giuseppe BAVA - Piergiorgio BERTONE - Luigi BIANCO - Levio BOTTAZZI - Mario CASSARDO - Michele CHIAPPERO - Vincenzo CHIEPPA - Massimo COTICONI - Mariella DEPAOLI - Giuseppe DONDONA - Luca FACTA - Cesare FORMISANO - Vincenzo GALATI - Francesco GOIA - Giuseppe IANNO' - Carmela LOIACONI - Elio MARCHIARO - Giorgio MORRA DI CELLA - Pierluigi MOSCA - Massimiliano MOTTA - Candido MUZIO - Amalia NEIROTTI - Gianfranco NOVERO - Giovanni OSSOLA - Giacomo PORTAS - Modesto PUCCI - Marta RABACCHI - Salvatore RAPISARDA - Davide RICCA - Massimo ROSTAGNO - Silvana SANLORENZO - Aurora TESIO - Alberto TOGNOLI - Giancarlo VACCA CAVALOT - Sergio VALLERO - Gian Luca VIGNALE.

Giustificano l'assenza l'Assessore Marco BELLION e i Consiglieri: Mario BORGHEZIO - Giuseppe CERCHIO - Alberto FERRERO - Paolo FERRERO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: Giuseppe GAMBA - Luigi RIVALTA - Antonio BUZZIGOLI - Franco CAMPIA - Luciano PONZETTI - Giovanni OLIVA - Giuseppina DE SANTIS - Maria Pia BRUNATO - Valter GIULIANO - Silvana ACCOSSATO - Barbara TIBALDI - Alessandra SPERANZA - Elena FERRO.

Commissione di scrutinio: BAVA - NEIROTTI - ARGENTINO.

*(Omissis)*

**OGGETTO: Urbanistica - Progetto preliminare di revisione al P.R.G.C. del comune di Rivalba. Osservazioni.**

Prot. n. 86206/2000

Il **Presidente del Consiglio** pone in discussione la deliberazione, proposta dall'Assessore Rivalta , a nome della Giunta (seduta 19/04/2000), del cui oggetto viene data lettura, a norma dell'art. 18, comma 2, del Regolamento, dal Vice Segretario, Perron Cabus e il cui testo e' di seguito riportato:

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che il Comune di Rivalba:

- ha una popolazione di 958 abitanti;
- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 97-31399 del 20/01/1984 e di Variante, approvata con deliberazione G.R. n. 160-11055 del 29/11/1991;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 2 del 27/01/2000, il progetto preliminare della revisione del P.R.G.C. ai sensi del 4° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha trasmesso gli atti alla Provincia di Torino per la presentazione di eventuali osservazioni ai sensi del sesto comma dell'art. 15 della L.R. n. 56/77;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a dotarsi della revisione del P.R.G.C., quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 2/2000 di adozione e dai relativi elaborati tecnici;

Rilevato che i principali interventi proposti dalla revisione al P.R.G.C. riguardano:

- l'incremento del 9% della popolazione residente, mediante il recupero del patrimonio edilizio esistente ed il completamento delle aree già compromesse;
- la conferma delle attuali aree a destinazione produttiva, con il loro completamento;
- l'individuazione di nuove aree per servizi, con una dotazione complessiva di oltre 75 mq/abitante;
- modifiche alle Norme di Attuazione;

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994;

Vista la deliberazione del C.P. n. 621 - 71253/1999 in data 28/04/1999, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata, attualmente in Regione per l'approvazione;

Informati i Servizi ed i Dipartimenti interessati;

Visti i pareri dei seguenti Servizi:

- Pianificazione Trasporti, datato 28/02/2000;
- Protezione Civile, datato 01/03/2000;
- Viabilità III<sup>^</sup>, datato 20/03/2000;
- Programmazione Viabilità e Progetti Speciali, datato 23/03/2000;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 03/04/2000, nella quale, tenuto conto dei pareri dei sopracitati Servizi, si propone la presentazione di osservazioni;

Sentita al riguardo la 5<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 10/04/2000,

la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere le proposte formulate dal Servizio Urbanistica;

Considerate condivisibili le determinazioni proposte dal Servizio Urbanistica e dalla 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, in riferimento ai documenti di programmazione urbanistica regionale e provinciale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del Servizio interessato ex art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142;

Visto l'art. 47, 3 comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

## **DELIBERA**

1. di formulare le seguenti osservazioni e proposte in merito al progetto preliminare della revisione del P.R.G.C. del Comune di Rivalba, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 27/01/2000:

a) rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia (P.T.C.), adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621 - 71253/1999 del 28/04/1999, attualmente in Regione per l'approvazione, si rilevano le seguenti incongruenze:

1. si evidenzia che la parte est del territorio comunale risulta individuata quale area di particolare pregio paesistico-ambientale per la tutela del Biotopo di interesse comunitario "BC 10009 Bosco del Vaj e Bosc Grand" (Dir. 92/43 CEE "HABITAT"), individuato dalla Regione Piemonte ai sensi della L.R. n. 47/95 e recepito dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia; si richiede pertanto di inserire sulle tavole di Piano la perimetrazione del Biotopo e di integrare le Norme di Attuazione con delle disposizioni che consentano il raggiungimento degli obiettivi di tutela e che non alterino le caratteristiche naturalistico-ambientali e le tendenze evolutive naturali;

2. si evidenzia inoltre che tutto il territorio del Comune risulta individuato dal Piano Territoriale Regionale e concordemente dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia tra le *Aree di approfondimento con specifica valenza paesistica*, per le quali l'art. 14.5 delle N.d.A. del P.T.C. fornisce i seguenti indirizzi : *"(omissis) Tali aree sono sottoposte su iniziativa della Regione o della Provincia a piano territoriale con specifica valenza paesistica. ... Fino all'adozione dei piani paesistici e dei piani territoriali con valenza paesistica .... i PRGC dovranno contenere appositi approfondimenti per l'individuazione e la tutela dell'ambiente naturalistico e paesaggistico esistente e per il corretto inserimento nel territorio degli interventi edilizi ammessi ..."*;

3. in riferimento a quanto sopra evidenziato, si ritiene altresì opportuno che le tavole di Piano siano integrate con l'individuazione delle parti di territorio sottoposte ai vincoli di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo 29/10/1999, n. 490; in particolare quelli relativi alle lettere: *c*) (i torrenti e i corsi d'acqua pubblica); *g*) (i territori coperti da boschi e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento); *h*) (le zone gravate di uso civico);

b) inoltre, nell'intento di fornire un contributo migliorativo per la formazione della revisione del P.R.G.C., si evidenzia quanto segue:

1. dall'esame della cartografia emerge l'inesatta indicazione della viabilità intercomunale riportata come "Strada Comunale da Gassino a Cinzano" in luogo di "Strada Provinciale n. 97" che può indurre ad un errato riferimento delle norme del Codice della strada da applicare; analogamente si segnala che l'art. 9 delle

- Norme di Attuazione dovrebbe essere integrato individuando la suddetta Strada provinciale tra le sedi viarie di interesse intercomunale;
2. in riferimento alle aree produttive esistenti (PE1 e PE2) poste lungo la S.P. n. 97 si ritiene di precisare che ogni modifica e/o creazione di nuovi accessi, oppure interventi di altro genere che possano incidere sulle caratteristiche del sedime viario provinciale, dovranno essere preceduti dall'emissione del prescritto parere del competente Servizio della Provincia;
  3. si segnala infine che occorre aggiornare le Norme di Attuazione con i disposti del D.Lgs. 29/10/1999, n. 490, che ha abrogato, tra l'altro, le Leggi 1089/39, 1497/39 e, in parte, la Legge 431/85;

2. di trasmettere al Comune di Rivalba la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

**Presidente del Consiglio** da' la parola all'Assessore Rivalta per l'illustrazione della proposta.

*(Seguono:  
l'illustrazione dell'Assessore Rivalta;  
gli interventi dei Consiglieri Novero, Tognoli e Coticoni;  
per i cui testi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si da' come integralmente riportato.)*

Il **Presidente del Consiglio**, non essendovi alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta il cui oggetto e' sottoriportato.

**OGGETTO: "Urbanistica - Progetto preliminare di revisione al P.R.G.C. del Comune di Rivalba - Osservazioni."**

Dopo attento esame ed ampia dettagliata discussione;  
la votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici:

Presenti	=	29
Astenuti	=	1 (Coticoni)
Votanti	=	28

Favorevoli 28

(Agasso - Albertin - Argentino - Auddino - Bava - Bottazzi - Bresso - Cassardo - Chiappero - Chieppa - Galati - Goia - Loiaconi - Morra di Cella - Mosca - Motta - Muzio - Neirotti - Novero - Ossola - Pucci - Rabacchi - Rapisarda - Rostagno - Sanlorenzo - Tesio - Tognoli - Vacca Cavalot).

**La deliberazione risulta approvata.**

~ ~ ~ ~ ~

Successivamente ...

Il **Presidente del Consiglio** pone ai voti l'immediata eseguibilita' della deliberazione teste'

approvata.

Sulla scorta della seguente votazione palese, mediante l'utilizzo di sistemi elettronici:

Presenti = 29  
Votanti = 29

Favorevoli 28

(Agasso - Albertin - Argentino - Auddino - Bava - Bottazzi - Bresso - Cassardo - Chiappero - Chieppa - Coticoni - Galati - Goia - Loiaconi - Morra di Cella - Mosca - Motta - Muzio - Neirotti - Novero - Ossola - Pucci - Rabacchi - Rapisarda - Sanlorenzo - Tesio - Tognoli - Vacca Cavalot).

Contrari 1

(Rostagno)

**La deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.**

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Vice Segretario Generale  
F.to A. Perron Cabus

Il Presidente del Consiglio  
F.to L. Albertin

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. XLVII in adunanza 2 maggio 2000.

/ab