

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 59

Adunanza 28 novembre 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI QUINCINETTO - VARIANTE PARZIALE
AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1316 - 244812/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Quincinetto:

- è dotato di PRGCM approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 104-23773 del 01/03/1995;
- a tale strumento è stata apportata una variante approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 45-23773 del 01/03/1995;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 29 del 29/09/2000 il Progetto Preliminare di Variante Parziale al PRGI, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha inviato la suddetta deliberazione alla Provincia in data 03/10/2000 (pervenuta in data 18/10/2000);

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 29/2000 di adozione e dai relativi elaborati tecnici ad essa allegati;

Rilevato che la variante riguarda il cambio di destinazione d'uso di 17 aree, con la seguente casistica:

- da "aree di completamento" ad "aree totalmente edificate" (10 casi);

- da "aree di completamento" ad "aree per spazi pubblici e attrezzature collettive a livello comunale" (2 casi);
- da "area agricola" ad "area di completamento" (2 casi);
- da "area di completamento" ad "area agricola" (1 caso);
- da "aree per spazi pubblici e attrezzature collettive a livello comunale" ad "area di completamento" (1 caso);
- da "area totalmente edificata" ad "area di completamento" (1 caso);

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune. Tale dichiarazione deve essere esplicitamente riportata della deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 01/12/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 20/11/2000;

Evidenziato che, con separato provvedimento, vengono proposte delle osservazioni in ordine: alla non rispondenza delle scelte contenute nella variante a logiche di programmazione coerente ed oggettiva promossa dall'Amministrazione comunale; alla segnalazione della presenza di vincoli ambientali e paesistici in corrispondenza di due nuove previsioni localizzative; alla individuazione di aspetti da approfondire all'interno della Relazione geologica; alla verifica del bilancio dei servizi pubblici;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Quincinetto, adottato con deliberazione del C.C. n. 29 del 29/09/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento

della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

2. di dare atto che, con separato provvedimento, vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Quincinetto la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso