

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 43

Adunanza 19 settembre 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI RIVAROSSA - VARIANTE PARZIALE N. 3 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 954-187570/2000

Sotto la presidenza del Vice Presidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente MERCEDES BRESSO e l'Assessore BARBARA TIBALDI.

Il Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Rivarossa:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 89-35911 del 06/03/1990;
- ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 18 del 05/03/1998 e n. 10 del 29/02/2000, rispettivamente le Varianti parziali n. 1 e n. 2 al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 31 del 05/08/2000, la Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 28/07/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del sopracitato settimo comma dell'art. 17;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 31/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone:

- modifiche cartografiche e normative delle aree produttive "In1" ed "In2" e delle aree per servizi "S64" e "S65", ubicate in sponda sinistra del Torrente Malone;
- inclusione del Rio Verdeis tra quelli assoggettati a vincolo ex lege 431/85;
- modifiche alle N.T.A. del P.R.G.C.;
- individuazione in cartografia, con maggior dettaglio, del tracciato definitivo della circonvallazione alla S.P. n. 39, approvato dalla Provincia con deliberazione della G.P. in data 23.12.1998 n. 54-206364/1998 e già recepito dal Comune di Rivarossa con la Variante parziale n. 1 al P.R.G.C.;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 21/09/2000;

Visto il parere del Servizio Assistenza Tecnica-Amministrativa Enti Locali datato 06/09/2000;

Consultato il Servizio Difesa del Suolo;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 11/09/2000;

Tenuto conto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni con le quali:

- si segnala al Comune che, in base agli studi finanziati dalla Provincia sull'asta del Torrente Malone, attualmente in corso di approvazione, tutte le aree destinate ad attività produttive dal P.R.G.C., ricadono all'interno delle fasce fluviali "A" e "B". In particolare l'area "In 1.1" della Variante (classificata "In 2.2" dal P.R.G.C. vigente) ricade totalmente nella fascia "A", le aree "In 2.1" e "Sv45" (solo destinate a servizi nel P.R.G.C. vigente), sono

interessate dalle fasce "A" e "B". Le restanti zone produttive (compresa la nuova zona "In 2.1" a monte della rotonda della variante alla S.P. n. 39) ricadono in fascia "B";

- si fa presente che tutte le modifiche apportate dalla Variante parziale alle aree produttive ed a servizi pubblici, in ampliamento e/o in decremento, non sono state quantificate nella "Relazione Illustrativa", al fine della verifica del rispetto dei limiti massimi consentiti dal comma 7 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- in riferimento al tracciato della variante alla S.P. n. 39 riportato in cartografia, si evince che il tratto compreso tra il ponte sul Malone e la rotatoria a forma ellittica in prossimità della zona industriale deve essere integrato con l'inserimento della strada di servizio, come riportata nel progetto definitivo della Provincia, approvato con deliberazione della G.P. n. 54-206364/1998 in data 23.12.1998;
- in riferimento infine alla individuazione della nuova zona "In 2.1", si rileva che manca la relazione geologico-tecnica, di cui all'art. 14, primo comma, punto 2, lettera b), della L.R. 56/77 e s.m.i., espressamente richiesta per le aree di nuovo impianto;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale**

**DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C. del Comune di Rivarossa, adottato con deliberazione del C.C. n. 31 del 05/08/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Rivarossa, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Vice Presidente  
f.to G. Gamba