

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 41

Adunanza 5 settembre 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BORGOFRANCO D'IVREA - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 909-180120/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore SILVANA ACCOSSATO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Borgofranco d'Ivrea:

- è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 126-2103 del 18/11/1980;
- ha apportato a detto Piano le seguenti Varianti:
 - Specifica, relativa al Centro Storico, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 94-895 del 22/10/1985;
 - contestuale all'adozione del P.I.P., approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 12-30472 del 20/07/1989;
 - Generale approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 62-32477 del 21/02/1994;
 - Specifica, ai sensi dell'art. 17, sesto comma, lettere e - b, della L.R. 56/77 (ante L.R. 41/97), approvata con deliberazione C.C. n. 38 del 19/06/1997;

- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 55 del 30/09/1998, una Variante parziale al P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 23 del 19/04/2000, una Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 41 del 28/06/2000, una ulteriore Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 28/07/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del sopracitato settimo comma dell'art. 17;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 41/2000 di adozione e dall'elaborato tecnico allegato;

Rilevato che la Variante in oggetto propone l'ampliamento dell'area produttiva artigianale "D 005" per una superficie di 1.017 mq;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 10/09/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 29/08/2000;

Tenuto conto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni in ordine:

- alla necessità di verificare correttamente il rispetto dei limiti massimi previsti dal comma 4, lett. f) dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 in merito al proposto ampliamento di area produttiva e di chiarire se l'intervento determina incremento della capacità insediativa del P.R.G.I.; in caso affermativo la Variante si configurerebbe come "strutturale" ai sensi del comma 4, lett. e) del sopra richiamato art. 17;

- alla segnalazione al Comune che il decremento di capacità insediativa ottenuto con la "Variante specifica" ai sensi dell'art. 17, sesto comma, lettere e - b, della L.R. n. 56/77 (ante L.R. n. 41/97), approvata con deliberazione C.C. n. 38 del 19/06/1997, non può essere considerato una sorta di "serbatoio" al quale attingere per eventuali Varianti che incrementano la capacità insediativa del P.R.G.I.;
- alla necessità di considerare quanto riportato dalla Circolare del Presidente della Giunta Regionale n. 12/PET del 05/08/1998 in merito ai requisiti di forma e di contenuto delle Varianti parziali ai Piani Regolatori;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale

DELIBERA

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Borgofranco d'Ivrea, adottato con deliberazione del C.C. n. 41 del 28/06/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Borgofranco d'Ivrea, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso