

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 39

Adunanza 8 agosto 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI GROSSO - VARIANTE PARZIALE N. 2
AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 862 - 169109/2000

Sotto la presidenza del Vice Presidente dott. GIUSEPPE GAMBÀ si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Supplente ALBERTO LICCI.

Sono assenti il Presidente della Provincia Mercedes Bresso e gli Assessori ANTONIO BUZZIGOLI, GIOVANNI OLIVA, MARCO BELLION, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO.

Il Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Grosso:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di G.R. n. 459-17820 del 03/08/1992;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 16 del 12/05/2000, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 2 al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 06/07/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, come previsto dal suddetto settimo comma;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 16/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone di integrare l'art. 39 delle N.d.A. del P.R.G.C. con una nuova disposizione per il reperimento o la monetizzazione delle aree a servizi pubblici derivanti dagli interventi di nuovo insediamento ed ampliamento di attività commerciali e terziarie;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 19/08/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 07/08/2000;

Rilevato che con separato provvedimento, in riferimento alle integrazioni all'art. 39 delle N.d.A. del P.R.G.C., vengono proposte le seguenti osservazioni:

- a) la possibilità di reperire aree per servizi pubblici "*.. anche in zone esterne a quelle oggetto di intervento ..*" è ammissibile se le zone in questione sono già destinate a standard ex art. 21 L.R. n. 56/77 dal vigente P.R.G.C.; inoltre è opportuno che venga meglio definita sul piano tecnico la "*.. distanza dall'insediamento giudicata idonea ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale.*";
- b) in riferimento alla possibilità di monetizzazione, si sottolinea che tale opportunità può essere ammessa solo nel caso in cui, nel P.R.G.C., siano cartograficamente individuate aree a servizi pubblici in misura sufficiente a soddisfare gli standard minimi di legge;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. del Comune di Grosso, adottato con deliberazione del C.C. n. 16 del 12/05/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento vengono formulate le osservazioni richiamate nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Grosso la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Vice Segretario Generale Supplente
f.to A. Licci

Il Vice Presidente
f.to G. Gamba