

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 39

Adunanza 8 agosto 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SANTENA - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - DELIBERAZIONE C.C. N. 49/2000 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 840 - 166940/2000

Sotto la presidenza del Vice Presidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Supplente ALBERTO LICCI.

Sono assenti il Presidente della Provincia Mercedes Bresso e gli Assessori ANTONIO BUZZIGOLI, GIOVANNI OLIVA, MARCO BELLION, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO.

Il Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Santena:

- è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 79-20994 del 26/05/1988, nonché di una variante non sostanziale approvata con D.G.R. n. 51-19219 in data 19/10/1992;
- ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 41/97, undici Varianti parziali al P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 49 del 30/05/2000, una nuova Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 03/07/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del succitato settimo comma;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 49/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone "... la realizzazione di una strada pubblica congiungente la Via Cavour con la via Cavaglià ... nonché di recuperare un'area a parcheggio in via Cavour 27, in prossimità del ponte sul torrente Banna; l'attuazione di tali

opere pubbliche dovrà avvenire in seguito all'acquisizione delle aree necessarie, previa demolizione dei fabbricati su di essi insistenti, e successiva rilocalizzazione degli immobili demoliti su un'area destinata attualmente a servizi che il Comune di Santena ha appena provveduto ad acquistare ...";

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 16/08/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 01/08/2000;

Tenuto conto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni con le quali si richiede al Comune di provvedere:

- alla quantificazione, ai fini del rispetto di quanto prescritto dal comma 5 e dal penultimo periodo del comma 7 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, della variazione della superficie complessiva prevista dal P.R.G.C. delle aree per servizi pubblici venutasi a determinare;
- alla modifica degli elaborati della variante, stralciando il sedime della viabilità pubblica dalle aree destinate a servizi pubblici;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Santena, adottato con deliberazione del C.C. n. 49 del 30/05/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento viene formulata l'osservazione riassunta nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Santena, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Vice Segretario Generale Supplente
f.to A. Licci

Il Vice Presidente
f.to G. Gamba