

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 29

Adunanza 13 Giugno 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI MASSELLO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. - DELIBERA C.C. N. 11/2000 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 545-128606/2000

Sotto la presidenza del Vice Presidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: ANTONIO BUZZIGOLI, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente MERCEDES BRESSO e gli Assessori LUIGI RIVALTA e FRANCO CAMPIA.

Il Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Vice Presidente.

Premesso che il Comune di Massello:

- è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 64-24843 del 22/11/1988, al quale è stata apportata una prima variante approvata con Deliberazione G.R. n. 22-145 del 17/07/1995;
- ha approvato, con deliberazione C.C. n. 30 del 18/12/1998, una Variante parziale al suddetto P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 11 del 05/04/2000, una nuova Variante Parziale al P.R.G.I., sempre ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 16/05/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità previsto dal settimo comma dell'art. 17 sopra citato;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 11/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto prevede:

- la soppressione dell'area produttiva di nuovo impianto "IN1", ubicata a sud della Borgata Roberso (Sede Comunale);
- lo spostamento di aree a servizi pubblici, da Borgata Campo La Salza a Borgata Roberso, che vengono collocati il luogo dell'area produttiva soppressa;
- la modifica della scheda normativa della Zona "SPI1" (Servizi Pubblici di interesse Intercomunale), la quale viene suddivisa in tre "ambiti" con l'ammissione, nell'"ambito c)" (quasi coincidente con l'area IN1 soppressa), anche di destinazioni *"ad uso ricettivo e/o connesse all'artigianato locale (produzione e vendita)"*;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 29/06/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 06/06/2000;

Tenuto conto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni con le quali:

- si fa rilevare che le destinazioni *"ad uso ricettivo e/o connesse all'artigianato locale (produzione e vendita)"* non possono trovare collocazione nelle zone destinate a Servizi Pubblici di interesse Intercomunale;
- si segnala che il Torrente Germanasca di Massello è individuato, ed elencato, dal Piano Territoriale Regionale, come corso d'acqua di rilevanza regionale, e come tale da assoggettare al vincolo dell'art. 146 del D.L.vo 29 ottobre 1999 n. 490 (ex art. 1 della L. 431/85), e che per effetto delle disposizioni dell'art. 20 di tale Piano, il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 151 del citato Decreto, ricadenti nella fascia di detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Massello, adottato con deliberazione del C.C. n. 11 del 05/04/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Massello la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Vice Presidente
f.to G. Gamba