



PROVINCIA DI TORINO  
L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

PROVINCIA DI TORINO  
PROTOCOLLO GENERALE  
N° 199/16 Posiz. ....  
DATA 08-06-2000  
Struttura Mittente 10300001  
Strutt. Dest. ....

Torino, 07/06/2000

Al Signor Sindaco  
del Comune di Massello

Oggetto: Variante Parziale al P.R.G.I. - Deliberazione C.C. n. 11 del 05/04/2000 - Osservazioni.

Con nota n. 751, datata 11/05/2000, codesto Comune ha trasmesso alla Provincia il progetto preliminare della Variante Parziale in oggetto, per la verifica di compatibilità prevista dal comma 7 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, modificato dalla L.R. 29/07/1997 n. 41.

Il sopracitato dispositivo di legge:

1. - richiede alla Provincia la "... *pronuncia con delibera di Giunta sulla compatibilità della variante con il Piano territoriale provinciale e i progetti sovracomunali approvati.*";
2. - stabilisce parametri dimensionali da rispettarsi per le Varianti Parziali da parte delle amministrazioni comunali e richiede alle stesse una esplicita dichiarazione di compatibilità della variante ai piani sovracomunali.

Con riferimento al punto 1. si comunica che, a seguito dell'istruttoria del Servizio Urbanistica di questa Provincia, datata 06/06/2000, separatamente è assunta la formale deliberazione da parte della Giunta Provinciale circa la compatibilità rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999, attualmente all'esame della Regione, e con i progetti sovracomunali approvati, a nostra conoscenza.

Quanto al punto 2., fermo restando che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità del rispetto dei citati requisiti dimensionali e di compatibilità, la Provincia in quanto soggetto portatore di interessi diffusi, legittimato pertanto alla presentazione di osservazioni e proposte, con intento collaborativo formula le seguenti osservazioni:

- a) relativamente all'"*ambito c*" dell'area "SPII" (zona a Servizi Pubblici di interesse Intercomunale), di nuova delimitazione, si fa osservare che le destinazioni "*ad uso ricettivo e/o connesse all'artigianato locale (produzione e vendita)*", ammesse tra quelle relative ai servizi pubblici, non risultano conformi alle disposizioni di cui all'art. 51 della L.R. n. 56/77 nel quale vengono elencate le opere di urbanizzazione. Tali attività possono trovare collocazione solo nelle zone appositamente individuate dal P.R.G.I.;
- b) il Torrente Germanasca di Massello è individuato, ed elencato, dal Piano Territoriale Regionale, approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 388-C.R. 9126 del 19/06/1997, come corso d'acqua di rilevanza regionale da assoggettare al vincolo dell'art. 146 del D.L. vo 29 ottobre 1999 n. 490 (ex art. 1 della L. 431/85). Per effetto della suddetta individuazione, e delle disposizioni dell'art. 20 del suddetto P.T.R., il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 151 del citato D.L. vo n. 490/99, ricadenti nella fascia di detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Nell'occasione si ricorda che la Provincia di Torino ha reso disponibili, tramite Internet, banche dati cartografiche e socio-economiche contenenti informazioni di supporto all'attività di pianificazione urbanistica degli Enti Locali. A tal fine è stato creato un apposito sito denominato "web\_cartografico", raggiungibile dall'indirizzo "www.provincia.to.it", che consente la visualizzazione, la consultazione e lo scaricamento di dati utilizzabili, previa password gratuita, dagli Enti pubblici che ne fanno richiesta.

Si ringrazia per la considerazione e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale  
(Luigi RIVALTA)

