

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 29

Adunanza 13 Giugno 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CERES - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 546 - 130378/2000

Sotto la presidenza del Vice Presidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: ANTONIO BUZZIGOLI, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente MERCEDES BRESSO e gli Assessori LUIGI RIVALTA e FRANCO CAMPIA.

Il Vice Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Vice Presidente.

Premesso che il Comune di Ceres:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 51-24539 del 06/06/1983;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 22 del 14/04/2000, il progetto preliminare di una Variante Parziale al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997, n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 02/05/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del soprarichiamato settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 22/2000 di adozione e dai relativi elaborati tecnici;

Rilevato che la Variante in oggetto propone:

- l'individuazione di nuove aree destinate a servizi pubblici;

- l'inserimento di un'area per impianti tecnologici, in fregio al torrente Stura, destinata alla realizzazione di un depuratore;
- l'incremento delle aree produttive (nella misura massima del 6% consentito dalla legge);
- modifiche di destinazione di aree normative;
- modifiche cartografiche;

Dichiarato che la variante in esame:

- non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, attualmente all'esame della Regione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali approvati, non presenta contrasti con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 15/06/2000;

Consultato il Servizio Difesa del Suolo;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 07/06/2000;

Tenuto conto che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni con le quali:

- si rileva che la *"Relazione Illustrativa"* della Variante contiene la prescrizione *"Per tutte le aree produttive in Variante, con accesso da strade di competenza provinciale non si prevedono nuovi accessi rispetto a quelli già autorizzati dalla Provincia"*; tale prescrizione tuttavia, per acquisire valore cogente, deve essere recepita dalle N.T.A. del P.R.G.C. e pertanto si ritiene pertanto opportuno richiedere all'Amministrazione Comunale, in sede di redazione del progetto definitivo della Variante, di provvedere in tal senso. Analogamente si richiede di inserire nelle N.T.A. del P.R.G.C. anche le prescrizioni previste dalla Relazione geologica per l'area destinata ad ospitare il depuratore;
- si rileva inoltre, in riferimento all'area del depuratore, che il Torrente Stura di Ala è individuato ed elencato dal Piano Territoriale Regionale, come corso d'acqua di rilevanza regionale da assoggettare al vincolo dell'art. 146 del D.L.vo 29 ottobre 1999 n. 490 (ex art. 1 della L. 431/85). Per effetto della suddetta individuazione (e delle disposizioni dell'art. 20 del suddetto P.T.R.) il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 151 del citato D.L.vo n. 490/99, ricadenti nella fascia di detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
- in riferimento infine all'intervento proposto in località Fè da *"zone destinate a colture agricole forestali ad aree libere che il P.R.G.C. prevede edificabili"*, si rileva che la *"Carta geomorfologica e dei dissesti"* allegata alla Variante classifica la zona in questione su un areale di frana quiescente, già individuato dalla Banca Dati Geologica della Regione Piemonte. Si richiamano pertanto le disposizioni dell'art. 13.5.1.4 delle N.d.A. del P.T.C.;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Ceres adottata con deliberazione C.C. n. 22 del 14/04/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di dare atto che con separato provvedimento viene formulata l'osservazione riassunta nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Ceres, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Vice Presidente  
f.to G. Gamba