

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 21

Adunanza 3 maggio 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SETTIMO TORINESE - VARIANTE PARZIALE N. 10 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 384 - 93922/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore GIUSEPPINA DE SANTIS.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Settimo Torinese:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 59-9372 del 07/10/1991 e di Variante Tecnico Normativa n. 1, approvata con deliberazione G.R. n. 36-15683 del 30/12/1996;
- ha adottato, con provvedimento del C.C. n. 104 del 19/07/1996, la deliberazione programmatica per la revisione del P.R.G.C. vigente;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 85 del 25/09/1998, il progetto definitivo della Variante n. 4 al P.R.G.C., relativo all'adeguamento al Progetto Territoriale Operativo ed al Piano d'Area del fiume Po;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 25 del 12/03/1998, la Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C.;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 57 del 05/06/1998, la Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 91 del 22/10/1999, il progetto definitivo della Variante Strutturale n. 7 al P.R.G.C.;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 35 del 22/04/1999, la Variante Parziale n. 8 al P.R.G.C.;

- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 82 del 24/09/1999, la Variante Parziale n. 9 al P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 17 del 03/03/2000, la Variante Parziale n. 10 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 22/03/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 sopracitata;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 17/2000 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che la Variante in oggetto propone:

- Via Torino: modifiche cartografiche e normative, in funzione delle nuove attività che saranno insediate (Città dell'auto, Città del divertimento ecc.), con la previsione di una rotonda all'incrocio con la S.P. n. 3 Cebrosa;
- Via Santa Cristina: modifica cartografica per addolcire una curva;
- Area SIVA: modifica di destinazione d'uso, con conseguente variazione dei quadri sinottici;
- Città del divertimento: modifiche normative, finalizzate ad elevare il limite massimo di altezza dei fabbricati;
- rilocalizzazione dell'impianto di distribuzione carburante di Via Leinì;
- modifiche normative per la realizzazione di dehor su spazi pubblici;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 05/05/2000;

Visto il parere del Servizio Viabilità III[^] in data 20/04/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 20/04/2000;

Rilevato che, con separato provvedimento, vengono presentate delle osservazioni in ordine:

- al riscontro che la Variante in esame non risponde appieno ai requisiti formali che debbono avere gli atti urbanistici;
- alla necessità di rivedere l'intersezione tra la S.P. n. 3 della Cebrosa e Via Torino, evidenziando che il Comune sta programmando un insieme di modifiche urbanistiche di una certa rilevanza al proprio territorio che richiedono un coordinamento sovracomunale al fine di evitare, in conseguenza dell'incremento di traffico indotto dai nuovi insediamenti programmati, problemi di saturazione delle viabilità della zona;

- alla necessità di verificare, in riferimento alle modifiche proposte all'Area SIVA, la conformità tra le nuove previsioni introdotte dalla Variante parziale in oggetto ed il progetto definitivo della Variante strutturale n. 7 al P.R.G.C., al fine di evitare l'assunzione di prescrizioni urbanistiche contraddittorie e di efficacia limitata nel tempo;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 10 al P.R.G.C. del Comune di Settimo Torinese, adottato con deliberazione del C.C. n. 17 del 03/03/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Settimo Torinese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso