

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 15

Adunanza 22 marzo 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO -
VARIANTE PARZIALE N. 4 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI
COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 218 - 62525/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori BARBARA TIBALDI e ALESSANDRA SPERANZA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di San Francesco al Campo:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 72 - 28173 del 27/09/1993;
- ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 3 del 01/03/1999 e n. 16 del 01/03/1999, il progetto definitivo delle Varianti Parziali n. 2 e n. 3 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 14 del 25/02/2000, il progetto preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 sopra richiamato;
- ha trasmesso alla Provincia gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 sopracitata;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, quali emergono dalla deliberazione di C.C. n. 14/2000 di adozione e dalla relazione illustrativa;

Rilevato che la Variante in oggetto propone:

- modifica n. 1: nell'ambito degli interventi di recupero e riuso della cascina Roggeri, ripermetrazione della zona "RC0", con interventi subordinati alla stesura preliminare di un Piano di Recupero;
- modifica n. 2: ridefinizione planimetrica del comparto "f" dell'area "TN", ubicata nella Borgata Centro, con una conseguente riduzione dello stesso ed ampliamento dell'area "RB";
- modifica n. 3: rettifica del confine delle unità Minime di Intervento "c" e "d" localizzate nell'area "RC9";

Dichiarato che la variante in esame:

- non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, attualmente all'esame della Regione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali approvati, non presenta contrasti con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 14/04/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 15/03/2000;

Rilevato che, con separato provvedimento, vengono presentate osservazioni in ordine alla necessità di provvedere, per quanto attiene le "Modifiche n. 1 e n. 2" proposte, alla integrazione alle N.T.A. del P.R.G.C. in sede di approvazione del progetto definitivo della Variante;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. del Comune di San Francesco al Campo, adottato con deliberazione C.C. n. 14 del 25/02/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di San Francesco al Campo la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso