



PROVINCIA DI TORINO  
L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

PROVINCIA DI TORINO  
PROTOCOLLO GENERALE

N° 68070 Posiz. ....

DATA 21-03 2000

Struttura Mittente 10300001

Strutt. Dest. ....

Torino, 17/03/2000

Al Signor Sindaco  
del Comune di  
CHIOMONTE

Oggetto: Adozione Progetto Preliminare della 1<sup>a</sup> Variante Parziale al P.R.G.C. - Delibera C.C. n. 3/2000 del 21/01/2000 - Osservazioni.

Con nota n. 1109 del 21/02/2000, codesto Comune ha trasmesso alla Provincia gli atti relativi all'adozione del Progetto Preliminare della 1<sup>a</sup> Variante Parziale al P.R.G.C. citata in oggetto per il pronunciamento di compatibilità di cui al 7<sup>o</sup> comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come variato dalla L.R. 29/07/1997 n. 41.

Il sopracitato dispositivo di legge:

1. - richiede alla Provincia la "... pronuncia con delibera di Giunta sulla compatibilità della variante con il Piano territoriale provinciale e i progetti sovracomunali approvati.";
2. - stabilisce parametri dimensionali da rispettarsi per le Varianti Parziali da parte delle amministrazioni comunali e richiede alle stesse una esplicita dichiarazione di compatibilità della variante ai piani sovracomunali.

Con riferimento al punto 1. si comunica che, a seguito dell'istruttoria del Servizio Urbanistica di questa Provincia, datata 17/03/2000, separatamente, è assunta la formale deliberazione da parte della Giunta Provinciale circa la compatibilità rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999, attualmente all'esame della Regione, e con i progetti sovracomunali approvati, a nostra conoscenza.

Quanto al punto 2., fermo restando che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità del rispetto dei citati requisiti, la Provincia in quanto soggetto portatore di interessi diffusi, legittimato pertanto alla presentazione di osservazioni e proposte, con intento collaborativo formula le seguenti osservazioni:

- a) si fa presente che con la deliberazione comunale di approvazione definitiva debbono essere elencate ed approvate le "Tavole di Piano Regolatore" che vengono modificate a seguito della variante proposta; così come debbono essere formalmente elencati ed approvati anche gli altri elaborati, "relazione illustrativa" e "tabella riepilogativa", necessari per definire il contenuto della variante stessa. Dette nuove tavole costituiscono così l'aggiornamento degli elaborati di Piano prescritto dall'ultimo periodo del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, modificato dalla L.R. 41/97;
- b) sulle tavole di Piano vanno riportate le fasce di rispetto attorno agli impianti di depurazione, come prescritto dall'art. 27 della L.R. 56/77;
- c) nella deliberazione comunale di approvazione definitiva deve essere dato atto della compatibilità della variante con i Piani sovracomunali, come richiesto dal sopracitato settimo comma.

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Nell'occasione si ricorda che la Provincia di Torino ha reso disponibili, tramite Internet, banche dati cartografiche e socio-economiche contenenti informazioni di supporto all'attività di pianificazione urbanistica degli Enti Locali. A tal fine è stato creato un apposito sito denominato "web\_cartografico", raggiungibile dall'indirizzo "www.provincia.to.it", che consente la visualizzazione, la consultazione e lo scaricamento di dati utilizzabili, previa password gratuita, dagli Enti pubblici che ne fanno richiesta.

Si ringrazia per la considerazione e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

(Luigi RIVÁLTA)  
