

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 15

Adunanza 22 marzo 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CHIVASSO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2000 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 217 - 60578/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori BARBARA TIBALDI e ALESSANDRA SPERANZA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Chivasso:

- è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 74-23077 del 1/04/1983 e successive varianti;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 7 del 31/01/2000 una Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 14/02/2000, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del succitato settimo comma;

Rilevato che con la variante in oggetto vengono previsti i seguenti interventi:

- soppressione dell'area produttiva "DAC", della superficie territoriale di mq. 178.000, posta a sud della S.S. n. 11, in prossimità dello sbocco del Torrente Orco nel Fiume Po, ricadente in Fascia C, protetta da un limite di progetto, del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e parzialmente compresa nel sistema delle aree protette del fiume Po;
- redistribuzione di tale superficie, con mantenimento delle medesime destinazioni, nelle seguenti tre nuove aree: Area "DAC1", di mq. 37.534, prevista a nord della S.S. n. 11, sul lato occidentale della Città, in posizione antistante alla previsione originaria; Area "DAC2", di mq. 99.711, prevista sul lato orientale della Città, a sud della S.S. n. 11; Area "DAC3", di mq. 40.610, in prossimità della frazione Castelrosso, a sud della S.S. n. 31bis;

- modifica dell'attestamento, dal lato orientale, della circonvallazione sud, che viene avvicinato alla conurbazione e risolto attraverso una nuova rotonda, sulla S.S. n. 11, collocata in posizione baricentrica rispetto alla nuova area "DAC2";
- indicazione di un tracciato stradale che si diparte dalla nuova rotonda prevista sulla S.S. n. 11 sviluppandosi verso nord fino a superare la ferrovia TO-MI;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 8/2000 di adozione;

Dichiarato che la variante in esame:

- non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, attualmente all'esame della Regione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali approvati, non presenta contrasti con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Rilevato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 29/03/2000;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 13/03/2000;

Dato atto, altresì, che con separato provvedimento vengono proposte delle osservazioni relative alla necessità di:

- adeguare preliminarmente il P.R.G.C. ai Piani sovracomunali (Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e Progetto Territoriale Operativo del fiume Po) verificando anche l'opportunità di collocare, all'interno della fascia C, una nuova area produttiva;
- verificare se le modificazioni proposte rientrino effettivamente nella categoria delle varianti Parziali;
- tutelare la scorrevolezza del transito sulle strade sovracomunali;
- mantenere alla destinazione agricola i suoli ricadenti della I<sup>a</sup> classe di capacità d'uso;
- chiarire il significato dell'indicazione di nuova viabilità priva di collegamento;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Chivasso, adottata con deliberazione C.C. n. 7 del 31/01/2000, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

2. di trasmettere al Comune di Chivasso, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso