

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 9

Adunanza 23 febbraio 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BUROLO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 91 - 34180/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori LUIGI RIVALTA e MARIA PIA BRUNATO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che il Comune di Burolo:

- è dotato di P.R.G.I. approvato con deliberazione G.R. n. 87 - 23948 del 11/10/1988 e di variante n. 1, approvata con deliberazione G.R. n. 62 - 34352 del 02/05/1994;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 48 del 28/12/1999, il progetto preliminare di Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del citato settimo comma.

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 48/1999 di adozione;

Rilevato che la Variante in oggetto propone:

- l'individuazione di una zona "ES.13" di nuovo impianto produttivo, con una superficie territoriale di 34.500 mq., nella quale realizzare l'ampliamento di una azienda già insediata nella zona normativa "ES. 2";
- la modifica di destinazione d'uso da secondario a terziario di quattro aree urbanistiche;
- la modifica della viabilità interna della zona normativa "ES. 3.1";

Dichiarato che la variante in esame:

- non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, in quanto non ancora vigente;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 11/03/2000;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 03/02/2000;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare di Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Burolo, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 22/12/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, in quanto non ancora vigente, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
2. di evidenziare che il Comune di Burolo è parte del territorio di primario valore paesaggistico - ambientale dei "Cinque Laghi di Ivrea", individuato come Biotopo di interesse comunitario, Direttiva 92/43/CEE "HABITAT", richiamato dalla L.R. n. 47/95 e recepito dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia;
3. di evidenziare altresì che la Variante parziale in oggetto non rispetta gli indirizzi sopra richiamati, in quanto all'interno dell'area del Biotopo si prevede la realizzazione dell'area produttiva "ES.13" di nuovo impianto;
4. di trasmettere al Comune di Burolo la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso