



PROVINCIA DI TORINO
L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

Torino, 22/09/1999

PROVINCIA DI TORINO
PROTOCOLLO GENERALE
N. 158918 Posiz. _____
DATA 30-9 /1999
Struttura Mittente 03000001
Strutt. Dest. _____

Alla Comunità Montana
VAL PELLICE
C.so Lombardini, 2
Torre Pellice

e p.c. Alla REGIONE PIEMONTE
Assessorato all'Urbanistica
C.so Bolzano, 44
TORINO

Oggetto: Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.I. relativa al Comune di Villar Pellice - Parere di competenza da parte della Provincia di Torino.

Con nota n. 2995 del 07/07/1999, codesta Comunità Montana ha messo a disposizione della Provincia gli atti relativi al Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.I. vigente relativa al Comune di Villar Pellice.

In riferimento a quanto sopra, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica di questa Provincia, datata 22/09/1999, formulata alla luce delle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia (P.T.C.), adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999, trasmesso alla Regione Piemonte per l'approvazione, e degli strumenti di pianificazione sovracomunale esistenti, si esprime il parere di competenza in merito ai contenuti della variante in oggetto. Parere che risulta così articolato:

- a) si ritiene necessario che gli elaborati tecnici, ed in particolare le tabelle di zona allegate alle Norme Tecniche di Attuazione, recepiscono e riportino le limitazioni alla utilizzazione urbanistica che vengono precisate nella relazione geologica, datata aprile 1999 e adottata congiuntamente ai suddetti elaborati, per ogni singola area;
- b) si fa presente che, relativamente agli indici di edificabilità dei nuovi insediamenti, deve essere rispettato il disposto di cui al punto 3.2 dell'art. 34 del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 388 - C.R. 9126 del 19 giugno 1997, ripreso dalla Direttiva 9.2.3 delle Norme di Attuazione del citato P.T.C.;
- c) occorre inoltre tenere presente che l'art. 20 del suddetto P.T.R. dispone che il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 7 della legge 1497/39, ricadenti nelle fasce di rispetto del Torrente Pellice, sottoposte ai vincoli dell'art. 1 della L. n. 431/85, compete solo alla Regione Piemonte;
- d) si richiama infine l'attenzione dell'Amministrazione comunale ad intraprendere tutte le iniziative atte a coordinare le diverse situazioni di pericolo che vengono prospettate rispettivamente:
 - dalla relazione geologica citata al punto a) precedente;
 - dal "Progetto di piano stralcio per l'assetto idrogeologico (art. comma 6 ter e art. 18, comma 10, della legge 18 maggio 1989, n. 183)" adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con

deliberazione n. 1/99 del 11/05/1999, rispetto al quale possono essere avanzate delle osservazioni da presentare con le modalità ed i tempi stabiliti dagli artt. 12 e 13 della citata deliberazione;

- *dallo studio del Torrente Pellice svolto dalla Provincia di Torino, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 23-72427/1999 del 28/04/1999 e trasmesso al Comune di Cavour referente per tale studio, rispetto al quale possono essere presentate delle osservazioni entro la data del 31/10/1999.*

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Nell'occasione si ricorda che la Provincia di Torino ha reso disponibili, tramite Internet, banche dati cartografiche e socio-economiche contenenti informazioni di supporto all'attività di pianificazione urbanistica degli Enti Locali. A tal fine è stato creato un apposito sito denominato "web-cartografico", raggiungibile dall'indirizzo "www.provincia.to.it", il quale consente la visualizzazione, la consultazione e lo scaricamento di dati che possono essere utilizzati, previa password gratuita, dagli Enti pubblici che ne fanno richiesta.

Si ringrazia per la considerazione e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

(Luigi RIVALTA)
