



PROVINCIA DI TORINO
L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

Torino, 20/07/1999

PROVINCIA DI TORINO
PROTOCOLLO GENERALE
N. 126885 Posiz. -
DATA 23/07 /1999
Struttura Mittente 10300001
Strutt. Dest. _____

Al Signor Sindaco del
Comune di EXILLES

e p.c. Alla REGIONE PIEMONTE
Assessorato all'Urbanistica
C.so Bolzano, 44
TORINO

Oggetto: Progetto Preliminare di Variante n. 1 al P.R.G.C. - Parere di competenza da parte della Provincia di Torino.

Con nota n. 925 del 19/04/1999, codesto Comune ha comunicato di aver adottato la variante al P.R.G.C. con deliberazione C.C. n. 1 del 01/02/1999 ed ha messo a disposizione gli atti relativi al Progetto Preliminare in data 24/05/1999.

In riferimento a quanto sopra, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica di questa Provincia, datata 20/07/1999, formulata alla luce delle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999, attualmente all'esame della Regione Piemonte, e degli strumenti di pianificazione sovracomunale esistenti, si esprime il parere di competenza in merito ai contenuti della variante in oggetto. Parere che risulta così articolato:

- a) si ritiene necessario che le indicazioni emergenti dalle pagine 48, 49 e 50 della Relazione Geologico-Tecnica e dalla Carta di Sintesi siano recepite in normativa perchè possano esplicare efficacia; in particolare, per le aree ricadenti in Classe II debbono essere effettuati preventivi studi di approfondimento ivi indicati, mentre per le nuove aree edificabili in Borgata Moliere, parzialmente ricadenti in Classe IIIa, risulta necessario che siano indicati gli interventi da effettuare per mettere in sicurezza i siti (es. pericolo caduta massi) senza la cui esecuzione non è possibile l'uso edificatorio del territorio;
- b) si reputa opportuno che sulle tavole di Piano venga inserita l'individuazione delle porzioni di territorio da sottoporre ai vincoli dell'art. 1 della L. n. 431/85; precisamente quelli relativi alle lettere: c) torrenti e corsi d'acqua pubblica: Dora Riparia, Torrente Galambra e Rio di Goudissart e relative fasce di rispetto; g) territori coperti da boschi e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento; h) terre gravate di uso civico, e che gli articoli 18b e 19 delle Norme Tecniche di Attuazione vengano adeguatamente integrati;
- c) a proposito dei vincoli di cui alla legge n. 431/85, occorre tenere presente che il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 388-C.R. 9126 del 19/06/1997, dispone che il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 7 della legge 1497/39, ricadenti nelle fasce di rispetto del Fiume Dora Riparia, compete solo alla Regione Piemonte.

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Nell'occasione si ricorda che la Provincia di Torino ha reso disponibili, tramite Internet, banche dati cartografiche e socio-economiche contenenti informazioni di supporto all'attività di pianificazione urbanistica degli Enti Locali. A tal fine è stato creato un apposito sito denominato "web-cartografico", raggiungibile dall'indirizzo "www.provincia.to.it", che consente la visualizzazione, la consultazione e lo scaricamento di dati che possono essere utilizzati, previa password gratuita, dagli Enti pubblici che ne fanno richiesta.

Si ringrazia per la considerazione e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

(Luigi RIVALTA)

