



# CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

## ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA CXCIV

29 aprile 1999

Presidenza: Elio Marchiaro  
Maria Galliano  
Giacomo Bottino

Nel giorno 29 aprile 1999, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, dei Vice Presidenti del Consiglio Maria GALLIANO e Giacomo BOTTINO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO ed in parte (relativamente alle proposte di deliberazione nn. 619 - 620 - 607 - 608 - 613 - 614 e all'approvazione dei verbali) del Vice Segretario Generale F.F. Alberto LICCI, si è riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 27 aprile 1999 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri: AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza i Consiglieri: BALLELIO - BOLLERO - COLOMBA - FLUTTERO - OSSOLA.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - FERRERO - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - TIBALDI.

Commissione di scrutinio: FALLERI - MOTTA - ROSTAGNO.

*(Omissis)*

(607-60087/1999)

**OGGETTO: Urbanistica - Comune di Settimo Torinese - Variante strutturale n. 7 al P.R.G.C. - Osservazioni.**

**Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino,** apre la discussione sul provvedimento, di seguito riportato, proposto dall'Assessore Rivalta a nome della Giunta (seduta 14/4/1999):

\*\*\*\*\*

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che il Comune di Settimo Torinese:

- ha una popolazione (al 1998) di 47.704 abitanti;
- è dotato di P.R.G.C., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 59 - 9372 in data 07/10/1991;
- ha adottato, con provvedimento del C.C. n.104 del 19/07/1996, la deliberazione programmatica per la revisione del P.R.G.C. vigente;
- ha adottato, con deliberazione del C. C. n. 85 del 25/09/1998, il progetto definitivo della Variante n. 4 al P.R.G.C. relativo all'adeguamento al Progetto Territoriale Operativo ed al Piano d'Area del fiume Po;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 25 del 12/03/1998, la Variante parziale n. 5 al P.R.G.C., relativa alla zona normativa V81 di Corso Piemonte;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 57 del 05/06/1998, la Variante parziale n. 6 al P.R.G.C., relativa a numerose modifiche cartografiche e normative;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 5 del 28/01/1999, la Variante strutturale n. 7 al P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 6 del 28/01/1999, la Variante parziale n. 8, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale, in data 05/02/1999, il progetto preliminare della Variante strutturale n. 7, per le eventuali osservazioni ai sensi dell'art. 15, 6° comma, della L.R. n. 56 / 77 modificata ed integrata;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a dotarsi della Variante strutturale n. 7 del P.R.G.C., quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 5/99 di adozione e dai relativi elaborati tecnici;

I principali interventi previsti dalla Variante strutturale n. 7 del P.R.G.C. sono:

- completamento del margine urbano verso il lato ovest del cimitero, con definizione di un nuovo profilo abitativo e utilizzazione parziale della fascia di rispetto per viabilità e verde pubblico;
- consolidamento del Villaggio Ulla, realizzazione della viabilità di circonvallazione per collegamento città/P.I.S., recupero della Cascina Fiorente ed aree circostanti per dotare il P.I.S. di nuove aree a servizi;
- completamento del profilo urbano di Via Cascina Nuova nel settore compreso tra la ferrovia canavesana e l'Autostrada A4 con un nucleo per E.R.P.;
- definizione di un piano esecutivo per trasferire, in area frontistante C.so Piemonte, il volume di un fabbricato esistente, adiacente al complesso edilizio Mulino Nuovo, che si intende demolire per aprire la prospettiva della città sull'edificio recuperato dal Comune per funzioni museali e culturali;
- ridefinizione di interventi nell'ambito del centro storico;
- recupero della Cascina Nuova per attività prevalentemente terziarie a supporto degli sviluppi insediativi della zona;
- attività terziarie private sussidiarie agli insediamenti industriali di Via Torino;
- interventi di consolidamento di attività artigiane in atto (C.so Piemonte);
- nuova strada di arroccamento nel settore sud-est dell'abitato per il collegamento tra Via Lombardia e Via Castiglione, con connessione allo svincolo della S.S. n.11;
- potenziamento di Via Consolata dal perimetro urbano alla Cebrosa;
- riordino della viabilità principale e delle intersezioni a raso (già contenuti nella variante parziale n. 8);
- individuazione del corridoio della linea ferroviaria ad Alta Capacità lungo l'autostrada A4;
- modifica di alcuni reliquati per servizi, che vengono individuati come spazi pertinenziali delle

- abitazioni, con destinazione a verde privato non edificabile;
- individuazione aree riservate alla realizzazione del presidio sanitario di Settimo T.se (definito dalla programmazione regionale) nella zona della Cascina Bordina;
- ampliamento delle aree riservate al parco fluviale del Po con gli ambiti della cascina Bordina non destinati a presidio sanitario e le zone comprese tra Via San Mauro e la S.S. n. 11, destinate ad uso agricolo dal P.R.G.C. vigente;
- individuazione nelle aree ex acciaierie Ferrero di un primo presidio di scuola secondaria superiore (liceo scientifico);

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994;

Vista la deliberazione della G.P. n. 13-11992/1999 in data 27/01/1999, con la quale è stato predisposto il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;

Informati i Dipartimenti ed i Servizi interessati;

Visti i pareri:

- Servizio Viabilità III<sup>a</sup> in data 19/03/1999;
- Servizio Programmazione Viabilità e Progetti Speciali in data 24/03/1999;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 29/03/1999, nella quale, tenuto conto dei pareri dei sopracitati Servizi, si propone la presentazione di osservazioni;

Sentita al riguardo la 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 29/03/1999, la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere le proposte formulate dal Servizio Urbanistica, integrandole con il suggerimento di inserire nella variante al P.R.G.C. la previsione del raddoppio della ferrovia "Canavesana" nel tratto tra Settimo T.se e Volpiano, come indicato dalla proposta di P.T.C. della Provincia;

Considerate condivisibili le determinazioni proposte dal Servizio Urbanistica e dalla 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, in riferimento ai documenti di programmazione urbanistica regionale e provinciale;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3 comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

#### D E L I B E R A

1. di formulare le seguenti osservazioni in merito alla Variante strutturale n. 7 del P.R.G.C. del Comune di Settimo Torinese:
  - a) si evidenzia che gli elaborati tecnici non consentono una agevole lettura delle modifiche introdotte con la Variante strutturale n. 7, in quanto riportano numerose incongruenze cartografiche tra la rappresentazione delle previsioni del P.R.G.C. vigente e le previsioni della Variante; si rileva inoltre l'assenza di una planimetria generale di riferimento che consenta una verifica dei contenuti delle indicazioni della "Relazione Illustrativa" e delle varianti riportate nel "Fascicolo delle modifiche ed integrazioni cartografiche";
  - b) nella relazione geologica, per alcune aree, vengono evidenziate delle controindicazioni relative alla realizzazione di nuove opere, suggerite dalle particolari cautele da osservare per la realizzazione di nuovi edifici o infrastrutture e, in particolare, è sconsigliata la realizzazione di locali interrati; per coerenza dette cautele vanno recepite e introdotte come normativa, altrimenti restano prive di efficacia. Debbono essere pertanto integrate le specifiche norme di zona e corretti gli articoli nei quali è consentita, genericamente, la realizzabilità di locali o piani interrati;
  - c) si richiede di inserire nella Variante la previsione del raddoppio della tratta della ferrovia "Canavesana" verso il Comune di Volpiano, come indicato dalla proposta del Piano Ter-

- ritoriale di Coordinamento della Provincia di Torino;  
2. di trasmettere al Comune di Settimo Torinese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

\*\*\*\*\*

**Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino**, non essendovi alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta soprariferita.

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici.

Presenti: 25  
Astenuiti: 1 (Alberto)  
Votanti: 24

favorevoli 24

(Bresso - Albertin - Auddino - Baradello - Bevione - Bianco - Bottazzi - Bottino - Falleri - Galliano - Giuliano - Goia - Grijuela - Marchiaro - Massaglia - Mosca - Muzio - Novello - Rostagno - Sola - Soldani - Tesio - Tufaro - Vendramini)

contrari //

La deliberazione risulta approvata ad unanimità dei votanti.

Successivamente.....

**Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino**, pone ai voti l'immediata eseguibilità della deliberazione teste' approvata.

La votazione avviene in modo palese per alzata di mano.

Presenti: 25  
Astenuiti: 1 (Alberto)  
Votanti: 24

favorevoli 24

(Bresso - Albertin - Auddino - Baradello - Bevione - Bianco - Bottazzi - Bottino - Falleri - Galliano - Giuliano - Goia - Grijuela - Marchiaro - Massaglia - Mosca - Muzio - Novello - Rostagno - Sola - Soldani - Tesio - Tufaro - Vendramini)

contrari //

La deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Vice Segretario Generale F.F.  
F.to A. Licci

Il Vice Presidente del Consiglio  
F.to G. Bottino

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. CXCIV in adunanza 29 aprile 1999.