

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 5

Adunanza 2 febbraio 2000

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BARDONECCHIA - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. ADOTTATA CON DELIBERAZIONI C.C. N. 57 DEL 26/10/1999 E N. 79 DEL 22/12/1999 - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE N. 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 42 - 18261/2000

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore GIUSEPPE GAMBA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Bardonecchia:

- è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 27-04171 del 05/03/1985;
- ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 46 e 77 rispettivamente del 26/08/1999 e 30/11/1999, due Varianti Parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 57 del 26/10/1999, integrata successivamente con deliberazione del C.C. n. 79 del 22/12/1999, una nuova Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del suddetto settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha trasmesso alla Provincia gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del citato settimo comma.

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione di C.C. n. 57/99 e 79/99 di adozione e dagli atti tecnici allegati;

Rilevato che con la Variante proposta viene prevista la trasformazione di un'area agricola, circostante un'attività alberghiera esistente, in area residenziale "Rs1", finalizzata all'ampliamento della struttura ricettiva;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Dichiarato che la variante in esame:

- non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, attualmente all'esame della Regione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali approvati, non presenta contrasti con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Preso atto che nella deliberazione non comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41. Tale dichiarazione dovrà essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 08/02/2000;

Consultato al riguardo il Servizio Difesa del Suolo;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 18/01/2000;

Rilevato che, con separato provvedimento, vengono presentate delle osservazioni relative alla:

- richiesta di verificare il rispetto di quanto dispone il settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, come modificato dalla L.R. 41/97, relativamente al lieve incremento della capacità insediativa consentito dal nuovo articolato adottato, relativo alla nuova zona residenziale "Rs1";
- necessità di inserire i due nuovi articoli normativi adottati nel contesto dell'impianto generale delle Norme del P.R.G.C.;
- opportunità di soprassedere alla trasformazione proposta, eventualmente sottoponendo gli interventi ad una accurata indagine geologica per valutare la sicurezza del sito;
- necessità di esplicitare in deliberazione la compatibilità con i Piani sovracomunali, come previsto dal citato settimo comma, di competenza esclusiva dei Comuni;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Bardonecchia, adottato con deliberazione del C.C. n. 57 del 26/10/1999, integrata successivamente con deliberazione del C.C. n. 79 del

22/12/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

2. di trasmettere al Comune di Bardonecchia la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso