

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 5

Adunanza 25 agosto 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SESTRIERE - VARIANTE PARZIALE N. 6 AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 173 - 138135/1999

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPPIA, LUCIANO PONZETTI, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIUSEPPE GAMBA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO e ALESSANDRA SPERANZA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Sestriere:

- è dotato di P.R.G.C., approvato con deliberazione G. R. n. 80-8635 del 28/10/1986, di Variante n. 1, approvata con deliberazione G. R. n. 52-6649 del 03/06/1991, di Variante n. 2, approvata con deliberazione G. R. n. 59-45963 del 23/05/95, di Variante n. 4 al P.R.G.C. approvata con deliberazione G. R. n. 197-17442 del 10/03/1997;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 56 del 30/09/1998, la Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 26 del 03/05/1999 la Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 13/07/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 41 sopracitata;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 26/1999 di adozione e dagli elaborati tecnici allegati;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto riguardano:

- a) previsione di strada pubblica, in prosecuzione di un tratto già di proprietà comunale, in frazione Champlas du Col;
- b) modifiche area a deposito sci "DS2", causa la vicinanza con il collettore generale del gas;
- c) modifica area a deposito sci "DS3", in quanto ubicata attualmente a ridosso dell'impianto sciistico "Golf";
- d) nuova area a magazzino e autorimessa mezzi battipista a servizio di impianti funiscioviari;
- e) nell'area "C9" della frazione Borgata Sestriere si propone di procedere nell'ambito del volume consentito, oltre alla destinazione residenziale, anche la destinazione commerciale;

Dichiarato che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia stato adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione Piemonte, e rispetto ad esso la variante in esame non presenta incompatibilità;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione deve essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Rilevato che, con separato provvedimento, viene inviato un parere relativo alla richiesta di:

- provvedere, in riferimento alla realizzazione di edifici interrati a servizio degli impianti funiscioviari nella zona "SIS", alla effettuazione di un approfondito studio idrogeologico, al fine di prevedere il posizionamento di tali manufatti all'esterno delle numerose aree franose che interessano il Comune;
- precisare, in sede di approvazione del progetto definitivo, a quale classe di destinazione d'uso principale appartiene l'area suddetta;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 26/08/1999;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 19/08/1999;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale

D E L I B E R A

- 1) di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C. del Comune di Sestriere, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 03/05/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia a conoscenza;
- 2) di trasmettere al Comune di Sestriere la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso