

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 24

Adunanza 26 maggio 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CAFASSE - VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 7 - 86417/1999

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILLETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore BARBARA TIBALDI.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Cafasse:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di G.R. n. 55-389 del 01/08/1995;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 20 del 26/03/1999 la Variante Parziale n.1 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 12/04/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della Legge Regionale 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 20/1999 di adozione;

Verificato che la Variante Parziale in oggetto riguarda le seguenti modifiche:

- incremento delle superfici relative alle aree destinate ad attività produttive "D1.1" di C.so Mandelli e "Da2.1" di fraz. Monasterolo;
- ripermetrazione della zona per servizi "S18" sita in fraz. Monasterolo - Via Colombo;
- rettifica della destinazione specifica dell'area per servizi pubblici "S11" sita in Via Roma in zona

"Co 1.0";

- rettifica alle perimetrazioni degli insediamenti n. 6 - artigianale sito in Via Droetto - zona agricola e n. 12 - commerciale sito in C.so IV Novembre - zona "Co 1.11";
- rettifica tracciati stradali, con inserimento di una rotatoria sulla S.P. n. 1;
- rettifica del perimetro della zona residenziale di espansione "Ce 1.9" sita in Via Gianoglio e della zona "Ce 2.5" sita in Monasterolo - Via Leopardi;
- modifiche ed integrazioni alle N.d.A. del P.R.G.C.;

Dichiarato che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia è stato adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77 e rispetto ad esso la variante in esame non presenta incompatibilità;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Rilevato che, con separato provvedimento, viene inviato un parere relativo alla richiesta di valutare con attenzione l'individuazione dell'ampliamento dell'area produttiva "D1.1" di C.so Mandelli, che risulta interessata dalla fascia "C" del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali dell'Autorità di Bacino, ricade su terreni della 2^a classe di capacità d'uso dei suoli e necessita di interventi di sistemazione evidenziati dalla "Relazione Geologica" allegata alla Variante;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 26/05/1999;

Visto il parere del Servizio Viabilità II^a in data 10/05/1999;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 14/05/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3^o comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

- 1) di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n.1 al P.R.G.C. del Comune di Cafasse, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 26/03/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999

ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

- 2) di trasmettere al Comune di Cafasse la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 26 maggio 1999.