

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 20

Adunanza 28 aprile 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI NOLE - VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 20-67662/1999

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Vice Segretario Generale f.f. dott. ALBERTO LICCI.

Sono assenti gli Assessori LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che il Comune di Nole:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di G.R. n. 45-43034 del 14/02/1995;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 21 del 25/03/99, la Variante Parziale n.1 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 08/04/99, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della Legge Regionale 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 21/99 di adozione;

Verificato che i principali contenuti della Variante in oggetto sono:

- a) la riduzione dell'esistente vincolo su una porzione di edificio che non riveste alcun interesse

sotto il profilo storico-documentario;

b) La riduzione della fascia di rispetto del torrente Banna in corrispondenza di un insediamento esistente;

c) La soppressione della zona "Pi3";

d) La ripermetrazione di alcune zone residenziali di nuovo impianto "An";

e) La ripermetrazione della zona per impianti produttivi confermati "Pc6";

f) La rettifica del tracciato stradale di collegamento via Barotto - zona servizi "S15";

g) Ampliamento della zona destinata ad impianti produttivi confermati nella loro ubicazione "Pc13" sita in località Paradiso;

h) L' integrazione e puntualizzazione di alcuni articoli delle Norme tecniche di Attuazione;

Dichiarato che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento è stato predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Rilevato che, con separato provvedimento, vengono proposte delle osservazioni relative all'invito a verificare la correttezza della procedura seguita per la riduzione della fascia di rispetto dal Torrente Banna in quanto il P.R.G.C. dovrebbe essere integrato con l'allegato tecnico di cui al comma 1, punto 2, dell'art. 14 della L.R. 56/77, da sottoporre al parere vincolante dell'Autorità idraulica competente, e alla richiesta di valutare se non si configuri un incremento della capacità insediativa di piano relativamente all'area "Pi3";

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 13/05/1999;

Vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 15/04/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

Con voti unanimi, la Giunta Provinciale

D E L I B E R A

1) di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. del Comune di Nole, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del

25/03/99, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

- 2) di trasmettere al Comune di Nole la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Vice Segretario Generale f.f.
F.to A. Licci

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 28 aprile 1999.