

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 17

Adunanza 14 aprile 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SAN MARTINO CANAVESE - VARIANTE PARZIALE N. 1/99 AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 12 - 61519/1999

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILLETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori MARIA PIA BRUNATO e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di San Martino Canavese:

- è dotato di P.R.G.C, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 161- 47346 in data 22/06/1995;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 4 del 05/03/1999, la Variante parziale n. 1/99, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 09/03/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di C.C. n. 4/99 di adozione;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto sono:

- Nel capoluogo: stralcio di parti dell'area Rn1 e Pn1, creazione di una nuova area Re6, classificata a capacità insediativa esaurita comprendente un edificio già in zona agricola, creazione di nuove aree di completamento Rc15, Rc19 ed Rc20 in coerenza all'area Re6;
- Nella frazione Silva: riduzione delle aree Rc6 e Rn3, individuazione nuove aree di completa-

- mento Rc16, Rc17 e Rc21 e ampliamento dell'area Rc7;
- Nella frazione Pranzalito: ridefinizione dell'area Re5, diventata di completamento con la sigla Rc11, stralcio di un'area di verde agricolo, individuazione di un'area produttiva di nuovo impianto PN2;
- Nella frazione Cesare: individuazione area Rc18 e ampliamento area Re5;
- stralcio di alcune aree per servizi;
- modifiche ad una viabilità comunale;
- aggiornamento delle tabelle di piano;

Dichiarato che:

- la variante in oggetto non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 22/04/1999;

Dato atto altresì che, con separato provvedimento, vengono avanzate delle osservazioni e proposte relative agli interventi previsti nella parte del territorio comunale che risulta individuata quale area di particolare pregio paesistico-ambientale per la tutela di un biotopo di interesse comunitario, per i quali occorrono delle particolari prescrizioni e cautele, alla opportunità di localizzazione dell'area produttiva di nuovo impianto PN2 in località Pranzalito, non contigua ad altre aree produttive, ed alla necessità di recepire nelle N.T.A. le prescrizioni dettate dalla relazione geologico-tecnica per gli interventi previsti in Variante;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 06/04/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1/99 al P.R.G.C. del Comune di San Martino Canavese, adottato con deliberazione C.C. n. 4 del 05/03/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provin-

ziale, in quanto non ancora approvato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza. Si rimarca, tuttavia, che una parte del territorio comunale risulta classificata quale area di particolare pregio paesistico-ambientale per la tutela di un biotopo di interesse comunitario (Dir. 92/43 CEE "HABITAT"), individuato dalla Regione Piemonte ai sensi della L.R. n. 47/95;

2. di trasmettere al Comune di San Martino Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 14 aprile 1999.