



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA CXCIV

29 aprile 1999

Presidenza: Elio Marchiaro
Maria Galliano
Giacomo Bottino

Nel giorno 29 aprile 1999, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, dei Vice Presidenti del Consiglio Maria GALLIANO e Giacomo BOTTINO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO ed in parte (relativamente alle proposte di deliberazione nn. 619 - 620 - 607 - 608 - 613 - 614 e all'approvazione dei verbali) del Vice Segretario Generale F.F. Alberto LICCI, si è riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 27 aprile 1999 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri: AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza i Consiglieri: BALLELIO - BOLLERO - COLOMBA - FLUTTERO - OSSOLA.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - FERRERO - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - TIBALDI.

Commissione di scrutinio: BERRUTO - FALLERI - ROSTAGNO.

(Omissis)

(608-61511/1999)

OGGETTO: Urbanistica - Comune San Martino Canavese - Variante n. 1/99 al P.R.G.C. - Art. 17, settimo comma, legge regionale 56/77 e s.m.i. - Osservazioni.

Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino, apre la discussione sul provvedimento, di seguito riportato, proposto dall'Assessore Rivalta a nome della Giunta (seduta 14/4/1999):

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che il Comune di San Martino Canavese:

- è dotato di P.R.G.C, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 161- 47346 in data 22/06/1995;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 4 del 05/03/1999, la Variante parziale n. 1/99, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 09/03/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di C.C. n. 4/1999 di adozione;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto sono:

- nel capoluogo: stralcio di parti dell'area Rn1 e Pn1, creazione di una nuova area Re6, classificata a capacità insediativa esaurita comprendente un edificio già in zona agricola, creazione di nuove aree di completamento Rc15, Rc19 ed Rc20 in coerenza all'area Re6;
- nella frazione Silva: riduzione delle aree Rc6 e Rn3, individuazione nuove aree di completamento Rc16, Rc17 e Rc21 e ampliamento dell'area Rc7;
- nella frazione Pranzalito: ridefinizione dell'area Re5, diventata di completamento con la sigla Rc11, stralcio di un'area di verde agricolo, individuazione di un'area produttiva di nuovo impianto PN2;
- nella frazione Cesare: individuazione area Rc18 e ampliamento area Re5;
- stralcio di alcune aree per servizi;
- modifiche ad una viabilità comunale;
- aggiornamento delle tabelle di piano;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visti:

- il 7° comma dell'art. 17 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994.

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 06/04/1999, il quale propone la presentazione di osservazioni e proposte, di cui si ritiene di condividerne il contenuto;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3 comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

DELIBERA

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, le seguenti osservazioni e proposte alla Variante n. 1/99 al P.R.G.C. del Comune di San Martino Canavese:
 - a) si rileva che parte del territorio comunale (zona sud del capoluogo e la frazione Silva) risulta classificata quale area di particolare pregio paesistico-ambientale per la tutela di un biotopo di interesse comunitario (Dir. 92/43 CEE "HABITAT"), individuato dalla Regione Piemonte ai sensi della L.R. n. 47/95; si richiede pertanto di prevedere delle particolari prescrizioni e cautele per gli interventi ricadenti nelle aree interessate dal biotopo;
 - b) l'area produttiva di nuovo impianto PN2 in località Pranzalito viene individuata su terreni che appartengono alla classe II^a della capacità d'uso dei suoli, per i quali la proposta di P.T.C. prescrive, di norma, il mantenimento delle attività agricole ex art. 25 L.R. 56/77; inoltre la sua localizzazione è in contrasto con il quarto comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, che ammette incrementi solo "... su aree contigue a quelle urbanizzate o a quelle di nuovo impianto previste dal Piano Regolatore Generale vigente";
 - c) la "Relazione geologico - tecnica relativa alle aree oggetto di variante parziale al P.R.G.C." prevede che "...i progetti relativi alle richieste di concessioni edilizie, per ogni singola area, dovranno essere corredati di una relazione geologico - tecnica di dettaglio"; si rileva che tale obbligo non viene recepito dalle N.T.A., e si richiede pertanto di provvedere a tale integrazione normativa in sede di approvazione del progetto definitivo della Variante;
2. di trasmettere al Comune di San Martino Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

(Seguono l'illustrazione dell'Assessore Rivalta, l'intervento del Consigliere Formisano e la replica dell'Assessore Rivalta, per i cui testi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si da' come integralmente riportato.)

Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino, non essendovi piu' alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta soprariferita.

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici.

Presenti e votanti: 24

favorevoli 24

(Bresso - Albertin - Auddino - Baradello - Berruto - Bevione - Bianco - Bottazzi - Bottino - Falleri - Galliano - Giuliano - Goia - Grijuela - Marchiaro - Massaglia - Mosca - Muzio - Novello - Rostagno - Sola - Soldani - Tesio - Tufaro)

contrari //

La deliberazione risulta approvata ad unanimità dei votanti.

Successivamente.....

Il Vice Presidente del Consiglio, Bottino, pone ai voti l'immediata eseguibilità della deliberazione teste' approvata.

La votazione avviene in modo palese per alzata di mano.

Presenti e votanti: 24

favorevoli 24

(Bresso - Albertin - Auddino - Baradello - Berruto - Bevione - Bianco - Bottazzi - Bottino - Falleri - Galliano - Giuliano - Goia - Grijuela - Marchiaro - Massaglia - Mosca - Muzio - Novello - Rostagno - Sola - Soldani - Tesio - Tufaro)

contrari //

La deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

(Omissis)

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Vice Segretario Generale F.F.
F.to A. Licci

Il Vice Presidente del Consiglio
F.to G. Bottino

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. CXCIV in adunanza 29 aprile 1999.