

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 12

Adunanza 17 marzo 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SUSÀ - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.,
CONTESTUALE AL P.P.E. DELL'AREA "AURP/2" - ART. 17, SETTIMO
COMMA, DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO
DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 10 - 45569/1999

Sotto la presidenza del Vice Presidente prof. MARIO REY si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e gli Assessori LUCIANO PONZETTI e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Susa:

- è dotato di P.R.G.C. approvato, nella sua Variante Generale, con deliberazione della Giunta Regionale n. 373-46961 del 09/06/1995;
- ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, con deliberazione C.C. n. 60 del 28/09/1998, una prima Variante Parziale
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 72 del 19/11/1998, una nuova variante parziale, sempre ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopracitato, contestuale alla adozione di un Piano Particolareggiato Esecutivo relativo all'area "Aurp/2" (ex acciaierie ASSA);

Rilevato che gli interventi proposti con la variante consistono nella:

- riduzione della densità territoriale, da 3 a 1,5 mc/mq., al fine di recuperare in sito le aree a servizi pubblici;
- riduzione dell'altezza degli edifici, da 18 a 16 mt., per un migliore allineamento con gli edifici circostanti;
- aumento del rapporto di copertura, da 0,33 a 0,40%;

- rettifica di un previsto tracciato stradale, interessante l'area oggetto di P.P.E., e quelle immediatamente adiacenti a monte e a valle, in sinistra orografica della Dora Riparia, discostandolo maggiormente dall'alveo;
- aumento della dotazione di aree a servizi pubblici nella misura di 0,16 mq/abitante, rientrante nei limiti ammessi dalla Legge Regionale per le varianti parziali;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 72/98 di adozione;

Dichiarato che:

- la variante in oggetto non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 31/03/1999;

Verificato il Programma Triennale delle OO.PP. di competenza della Provincia;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 10/03/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Susa, adottata con deliberazione C.C. n. 72 del 19/11/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Susa la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di

competenza;

3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Vice Presidente
F.to M. Rey

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 17 marzo 1999.