

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 12

Adunanza 17 marzo 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BOSCONERO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 11-46736/1999

Sotto la presidenza del Vice Presidente prof. MARIO REY si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e gli Assessori LUCIANO PONZETTI e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Bosconero:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 57 - 9212 del 30/10/1991;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 4 del 22/01/1999, la Variante parziale, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 08/02/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di C.C. n. 4/99 di adozione;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto sono:

- aggiornamenti ed integrazioni alle tabelle di sintesi allegate alle N.T.A.;

- rettifica delle incongruenze normative ed aggiornamento delle N.T.A.;
- inserimento delle nuove aree per servizi pubblici esistenti, conseguenti all'attuazione degli interventi edificatori con strumenti urbanistici esecutivi e/o concessioni convenzionate;
- inserimento di nuove aree per servizi pubblici;
- scorporazione di alcune aree destinate a parcheggio, che il Comune non intende realizzare, perchè ne sono state acquisite altre in attuazione agli strumenti urbanistici esecutivi;
- incremento delle superfici destinate alle attività economiche nel limite del 6%;
- variazione della zonizzazione di alcune aree residenziali, senza incremento della capacità insediativa;

Dichiarato che:

- la variante in oggetto non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77.
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 24/03/1999;

Dato atto altresì che, con separato provvedimento, viene avanzata una osservazione con la quale si richiede al Comune, al fine della salvaguardia delle attività agricole, di non consentire mutazioni di destinazione d'uso in contrasto con quanto previsto dall'art. 25 della L.R. n. 56/77;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 12/03/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

Con voti unanimi, la Giunta Provinciale

DELIBERA

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del

Comune di Bosconero, adottato con deliberazione C.C. n. 4 del 22/01/1999, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;

2. di trasmettere al Comune di Bosconero la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale

F.to E. Sortino

Il Vice Presidente

F.to M. Rey

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 17 marzo 1999.