

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 9

Adunanza 3 marzo 1999

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CANTOIRA - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 4 - 35237/1999

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori: FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, GIUSEPPE GAMBA e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Cantoira:

- è dotato di P.R.G.C. approvato con Deliberazione G. R. n. 41- 12184 del 20/01/1992;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 35 del 18/12/1998, la Variante parziale, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 27/01/1999, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di C.C. n. 35/98 di adozione;

Rilevato che gli interventi previsti dalla Variante in oggetto sono:

- individuazione di nuove aree per il parcheggio per sopperire alla carenza di parcheggi pubblici, soprattutto nel concentrico;
- localizzazione di nuove aree per servizi da destinare a verde pubblico;
- soppressione di aree per servizi previste in zone di problematica realizzazione e su edifici non più destinati a tale scopo, con dotazione complessiva entro gli standard di legge;
- individuazione di un'area da destinare alla realizzazione di una stazione di conferimento dei

- rifiuti derivanti dalla raccolta differenziata;
- modifiche alle aree artigianali, senza incremento delle superfici territoriali;
- rettifica ed individuazione cartografica di alcuni tratti di viabilità comunali;
- ripermetrazione del nucleo frazionale "NF2" e del vecchio nucleo "VN1";
- modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione;

Dichiarato che:

- la variante in oggetto non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia predisposto con deliberazione della Giunta Provinciale n. 13-11992/1999 del 27/01/99 e trasmesso agli Enti territoriali interessati per la procedura di approvazione prevista dall'art. 7 della L.R. 56/77.
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 12/03/1999;

Dato atto altresì che, con separato provvedimento, vengono proposte osservazioni relative alle modifiche introdotte agli art. 31 e 31/bis delle Norme Tecniche di Attuazione ed alla nuova area per impianti tecnologici "It1", da destinare alla realizzazione di una stazione di conferimento per la raccolta differenziata dei rifiuti;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 25/02/1999;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Cantoira, adottato con deliberazione C.C. n. 35 del 18/12/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Cantoira la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale  
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 3 marzo 1999.