



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

6 ottobre 1998

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Maria Galliano
Giacomo Bottino

Nel giorno 6 ottobre 1998, alle ore 15, in Torino, presso la Sala Rossa del Comune di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, dei Vice Presidenti del Consiglio Maria GALLIANO e Giacomo BOTTINO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 2 ottobre 1998 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri:
AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FLUTTERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VIGNALE - ZANONI.

Giustifica l'assenza il Consigliere VENDRAMINI.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - PONZETTI - FERRERO - GAMBA - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO - TIBALDI.

Commissione di scrutinio: AUDDINO - BARADELLO - TESIO.

(Omissis)

(463-145350/1998)

OGGETTO: Urbanistica - Progetto preliminare di variante n. 4 al P.R.G.C. del Comune di Osasio - Osservazioni.

Il Presidente del Consiglio apre la discussione sulla proposta di deliberazione n. 25-145350/1998 in data 16 settembre 1998 della Giunta Provinciale, allegata al presente sotto la lett. A).

(Segue ampia discussione alla quale partecipano i Consiglieri Calligaro, Ferrero, Formisano, Vignale e l'Assessore Rivalta, per i cui interventi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si da come integralmente riportato.)

Il Presidente del Consiglio, non essendovi più alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta soprariferita.

La votazione avviene in modo palese, per appello nominale.

Dichiara di non partecipare alla votazione il Consigliere Ferrero.

Presenti: 25

Astenuti: 1 (Bottino)

Votanti: 24

favorevoli 24

(Bresso, Agasso, Auddino, Ballesio, Baradello, Berruto, Bevione, Bollero, Bottazzi, Falleri, Galliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Massaglia, Mosca, Muzio, Novello, Rabacchi, Rostagno, Sola, Tesio, Tufaro, Zanoni)

contrari //

La deliberazione risulta approvata ad unanimità dei votanti.

(Omissis)

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio
F.to E. Marchiaro

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 6 ottobre 1998.

AL/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 42

Adunanza 16 settembre 1998

Allegato A) al N. 463 dell'O.D.G.

**OGGETTO: URBANISTICA - PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE N. 4 AL P.R.G.C.
DEL COMUNE DI OSASIO - OSSERVAZIONI.**

Protocollo: 25-145350/1998

Sotto la presidenza dell'Assessore FRANCO CAMPIA si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e gli Assessori MARIO REY, LUIGI RIVALTA, ANNA FERRERO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO .

A relazione dell'Assessore Campia f.f. di Presidente.

Premesso che il Comune di Osasio:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 118-14531 del 23/03/1981;
- è dotato di Variante normativa al P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 103-10023 del 16/12/1986;
- è dotato di Variante n. 2. al P.R.G.C. approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 111-36505 del 27/03/1990;
- è dotato di Variante n. 3. al P.R.G.C. approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 91-26618 del 19/07/1993;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 16/06/1998, la Variante n. 4 al suddetto P.R.G.C.;
- ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale il progetto preliminare della Variante n. 4 al P.R.G.C. per le eventuali osservazioni ai sensi dell'art. 15, 6° comma, della L.R. 56 / 77 modificata ed integrata;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 18/98 di adozione;

Dato atto che i principali interventi proposti con il progetto preliminare di Variante n. 4 al P.R.G.C. sono i seguenti: adeguare le Norme di Attuazione alle modifiche introdotte dalle nuove leggi e regolamenti statali e regionali; facilitare il recupero e la manutenzione del patrimonio abitativo esistente; favorire l'adeguamento alle nuove esigenze produttive e l'ampliamento delle attività industriali ed artigianali esistenti; definire la rete viaria a servizio delle aree di completamento residenziale ed industriale; prevedere l'inserimento di alcune aree di completamento residenziale adiacenti al concentrico oltre che la conferma di tre aree già presenti nella precedente variante ma non ancora edificate; completare e razionalizzare i servizi pubblici;

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994.

Informati i Servizi ed i Dipartimenti interessati;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 04/09/1998;

Sentita al riguardo la 5^a Commissione consiliare permanente, nella seduta del 07/09/1998, la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere il parere espresso dal Servizio provinciale sopra citato;

Considerate condivisibili le determinazioni proposte dal Servizio Urbanistica e dalla 5^a Commissione consiliare permanente, in riferimento ai documenti di programmazione urbanistica regionale e provinciale.

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A
di proporre al Consiglio Provinciale**

1. di formulare le seguenti osservazioni e proposte in merito al progetto preliminare della Variante n. 4 al P.R.G. C. del Comune di Osasio:
 - a) si evidenzia, sotto l'aspetto generale, che la variante prevede una notevole espansione residenziale, come emerge dalla relazione illustrativa, che non è giustificabile in base alle dinamiche demografiche del Comune, le quali dal 1990 ad oggi hanno registrato un aumento medio annuo al di sotto del 3%. Si richiede pertanto di prevedere lo stralcio di alcuni lotti di nuova edificazione, come quelli più discosti dal concentrico;
 - b) si ritiene che l'assetto urbanistico previsto dal Comune tenda a ridurre il percorso della Strada Provinciale n. 147 ad una viabilità di distribuzione di carattere urbano, rendendo più difficoltoso il traffico sovracomunale. Per queste ragioni, e per quanto richiesto al precedente punto a), si richiede di stralciare dal progetto definitivo di P.R.G.C. i nuovi lotti residenziali n. 1 e 2, e di prescrivere in normativa che l'utilizzo del nuovo lotto 3 debba avvenire solo attraverso la viabilità secondaria comunale;

- c) manca la relazione geologico-tecnica, di cui all'art. 14, primo comma, punto 2, lettera b), della L.R. 56/77 e s.m.i., espressamente richiesta per le aree interessate da nuovi insediamenti residenziali, produttivi ed a servizi pubblici. Si ricorda che la Circolare del Presidente della Giunta Regionale del 18 luglio 1989, n. 16/URE (Sez. I - punto 3.2.7) richiede la presentazione di apposita relazione geologico-tecnica, di cui al citato art. 14, anche per le aree di completamento, qualora queste assumano una notevole rilevanza sotto il duplice profilo urbanistico e geologico. Si invita pertanto il Comune a dotarsi della documentazione suddetta ed a provvedere all'eventuale adeguamento della variante alle risultanze della relazione in sede di adozione del Progetto Definitivo;
- d) si fa infine presente che alcune strade secondarie, previste al servizio dei nuovi lotti edificabili, sono a fondo cieco. Si ritiene necessario che sia in normativa e sia sulla cartografia di Piano tali strade siano dotate di idonea rotonda terminale, al fine di consentire l'inversione di marcia dei veicoli;

2. di trasmettere al Comune di Osasio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente f.f. della Provincia
F.to Franco Campia

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 16 settembre 1998.