



# CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

## ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA CLXXII

**12 gennaio 1999**

Presidenza: Elio Marchiaro  
Maria Galliano

Nel giorno 12 gennaio 1999, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, del Vice Presidente del Consiglio Maria GALLIANO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 7 gennaio 1999 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri:  
AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FLUTTERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - PONZETTI - FERRERO - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - TIBALDI.

Commissione di scrutinio: BERRUTO - COTICONI - TUFARO.

*(Omissis)*

(547-205832/1998)

**OGGETTO: Urbanistica - Comune di None - Variante parziale al P.R.G.C. - Art. 17, settimo comma, legge regionale 56/77 e s.m.i.**

\* \* \* \* \*

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che il Comune di None:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 93-25089 del 17/05/1993;
- ha apportato al suddetto Piano una prima Variante specifica approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 5-25404 del 07/09/1998;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 48 del 20/11/1998, una seconda Variante parziale ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che la variante in oggetto riguarda essenzialmente:

1. snellimento e accorpamento per argomenti delle norme tecniche e ridefinizione delle destinazioni d'uso ammesse su ciascuna area normativa;
2. revisione e rilocalizzazione di aree a servizi pubblici;
3. riordino delle previsioni edificatorie residenziali, da attuarsi tramite il ridimensionamento della capacità di aree che per caratteristiche intrinseche non permettono l'effettivo sfruttamento degli indici (classificate come aree di ristrutturazione edilizia) ed il trasferimento di tale volumetria in nuove aree;
4. riordino delle aree produttive con un aumento delle stesse dell'ordine del 5%;
5. verifica della fattibilità e dell'effettiva utilità della previsione di circonvallazione comunale a Sud-Ovest del concentrico;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 48/98 di adozione;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 14/12/1998, nel quale si prospetta l'opportunità di presentare una osservazione di cui si ritiene di condividere il contenuto;

Visti:

- il 7° comma dell'art. 17 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994.

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142 e successive modificazioni;

DELIBERA

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, la seguente osservazione al Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di None, adottata con deliberazione C.C. n. 48 del 20/11/1998:

non si ritiene condivisibile la prospettiva di considerare la S.S. n. 23 "... *l'unico percorso di attraversamento del territorio urbano .... rendendo le caratteristiche di questa strada sempre piu' urbane' con traffico a velocità contenuta; ....*" (cfr pag. 9 della relazione illustrativa) poiché tale prospettiva ostacolerebbe lo scorrimento del traffico sovracomunale; si propone, pertanto, anche in ossequio a quanto dispone l'art. 28 della L.R. 56/77 e s.m.i., che le norme relative gli interventi di nuova utilizzazione delle aree produttive prospettanti sul suddetto asse stradale siano integrate con disposizioni tendenti a ridurre gli accessi carrai diretti o con la previsione di percorsi comunali diversificati e distinti dalla strada principale;

2. di trasmettere al Comune di None la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

\* \* \* \* \*

*(Seguono l'illustrazione dell'Assessore Rivalta ed un breve intervento del Consigliere Ferrero, per i cui testi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si da' come integralmente riportato)*

Il **Presidente del Consiglio** non essendovi piu' alcuno che domandi la parola, pone in votazione la proposta soprariferita.

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici.

Presenti e votanti: 35

favorevoli 35

(Bresso - Agasso - Alberto - Auddino - Ballesio - Baradello - Berruto - Bevione - Bianco - Bollero - Bottazzi - Canavoso - Cerchio - Coticoni - Dondona - Falleri - Ferrero - Galliano - Giuliano - Goia - Grijuela - Marchiaro - Massaglia - Mosca - Muzio - Novello - Ossola - Rabacchi - Rostagno - Sola - Soldani - Tesio - Tufaro - Vendramini - Zanoni)

contrari //

La deliberazione risulta approvata ad unanimità.

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Segretario Generale  
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio  
F.to Elio Marchiaro

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. CLXXII in adunanza 12 gennaio 1999.