

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 52

Adunanza 25 novembre 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BRUSASCO - DELIBERA C.C. N. 44 - VARIANTE PARZIALE ALL'ART. 14 DELLE N.T.A. DEL P.R.G.I. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 9 - 188265/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori ALDO MILETTO e ANNA FERRERO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Brusasco:

è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 148-13810 del 11/06/1987;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 44 del 31/10/1998, la Variante parziale relativa alla modifica dell'art. 14 delle N.T.A., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto consiste nella modifica dell'art. 14 delle N.T.A. del P.R.G.I. vigente, relativo alle zone "ZR" individuate come zone di recupero del tessuto edilizio esistente, consentendo che gli interventi di ristrutturazione edilizia possano comportare "... *ampliamenti di volume residenziale contenuti entro il limite del 20% di quello esistente e con un massimo. comunque non superabile, di 3 mc/mq, soggetti a concessione singola.*";

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 44/98 di adozione;

Dichiarato che:

non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesimo è in corso di elaborazione e non è ancora stato formalmente adottato;

per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato, di cui è responsabile l'Amministrazione Comunale;

Constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 18/12/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 17/11/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.I. del Comune di Brusasco, adottata con deliberazione C.C. n. 44 del 31/10/1998, relativa alla modifica dell'art. 14 delle N.T.A., non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Brusasco, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 25 novembre 1998.