

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 49

Adunanza 4 novembre 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI MASSELLO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 16 - 177642/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA, ALDO MILLETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore MARCO CAMOLETTO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Massello:

- è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 64-24843 del 22/11/1988, al quale è stata apportata una prima variante approvata con Deliberazione G.R. n. 22-145 del 17/07/1995;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 23 del 02/10/1998, una Variante parziale al suddetto P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 23/98 di adozione;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto consiste nella individuazione di una specifica area a servizi da destinare ad attrezzature per il parco, gioco e lo sport; nello svincolo di aree destinate a verde pubblico nelle zone ZC1, SC2 e BB4; nella traslazione della previsione di aree a parcheggio a servizio della borgata Campo la Salza, senza variazioni di tipo quantitativo; infine, nell'inserimento nella scheda di zona dell'area produttiva IN1 di norme specifiche inerenti i tipi di intervento ammessi nelle aree a servizi pubblici;

Verificato che la variante in oggetto tiene conto delle prescrizioni imposte dalla Regione Piemonte, Direzione regionale servizi tecnici di prevenzione, Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico, in data 01/09/1998, relative all'area a servizi di nuova individuazione;

Dichiarato che:

- non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesimo, in corso di elaborazione, non è ancora stato formalmente adottato;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato, di cui è responsabile l'Amministrazione Comunale;

Constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 06/12/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 27/10/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.I. del Comune di Massello, adottata con deliberazione C.C. n. 23 del 02/10/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Massello la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 4 novembre 1998.