

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 42

Adunanza 16 settembre 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI MONCALIERI - VARIANTE PARZIALE ALLE N.D.A. DEL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 21 - 145309/1998

Sotto la presidenza dell'Assessore FRANCO CAMPIA si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e gli Assessori MARIO REY, LUIGI RIVALTA, ANNA FERRERO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO.

A relazione dell'Assessore Campia f.f. di Presidente.

Premesso che il Comune di Moncalieri:

è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 82-44706 del 13/06/1985;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 77 del 23/07/1997, il progetto definitivo di revisione del P.R.G.C.;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 77 del 16/07/1998, la Variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto è relativo ad una modifica agli art. 33 e 35 delle N.d.A. al fine di consentire, nel Distretto Industriale D.I. 10 (località Vaddò), la possibilità di edificazione a confine, previo accordo con il confinante, il frazionamento dei lotti sui quali insistono i fabbricati stessi ad una distanza non inferiore a m. 6 e una diversa regolamentazione delle superfici da destinare alla formazione di spazi verdi;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 77 di adozione;

Dichiarato che:

non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesimo è in corso di elaborazione e non è ancora stato formalmente adottato;

per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato, di cui è responsabile l'Amministrazione Comunale;

Constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 30/09/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 02/09/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Moncalieri, adottata con deliberazione C.C. n. 77 del 16/07/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Moncalieri, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente f.f. della Provincia
F.to Franco Campia

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 16 settembre 1998