

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 39

Adunanza 2 settembre 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI GIAVENO - VARIANTE PARZIALE N. 1/BIS
AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E
S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 6 - 140656/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori: MARIO REY, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta

Premesso che il Comune di Giaveno:

è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 50-08772 del 9/09/1991;

ha apportato al suddetto Piano la Variante n. 1, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 5-22541 del 29/09/1997;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 45 del 15/07/1998, la Variante parziale n. 1/bis al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che i principali interventi proposti con la variante in oggetto consistono in:

- ampliamento della rappresentazione cartografica del "Distretto montano e fondovalle n. 1";
- nella revisione del tracciato di alcuni tratti viari e localizzazione di alcuni parcheggi di interesse locale;
- alcune modifiche alle previsioni di insediamento residenziale con riduzione di volumetrie e variazione delle tipologie e dei rapporti di superficie con conseguente distribuzione su nuove aree delle volumetrie così recuperate;
- una modifica delle previsioni di destinazione a verde pubblico;

- alcune modifiche alle previsioni di insediamento produttivo con l'aumento di 8.095 mq di superficie territoriale;
- modifiche e aggiornamento delle norme tecniche di attuazione e dei quadri sinottici;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 45/98 di adozione;

Dichiarato che:

non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesimo è in corso di elaborazione e non è ancora stato formalmente adottato;
per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato;

Constatato che nella citata deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 18/09/1998;

Dato atto, altresì, che con separato provvedimento vengono proposte osservazioni relativamente alla sussistenza dei requisiti di applicabilità delle procedure previste per le "varianti parziali" di cui al 7° comma dell'art. 17 della Legge 56/77, così come modificato dalla L.R. 41/97, nonché per l'adeguamento del P.R.G.C. al parere della Direzione Regionale Servizi tecnici di prevenzione, Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico, della Regione Piemonte datato 8 luglio 1998 ed al Piano Territoriale Regionale;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 27/08/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Giaveno, adottata con deliberazione C.C. n. 45 del 15/07/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Giaveno, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 2 settembre 1998.