



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

15 settembre 1998

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Maria Galliano

Nel giorno 15 settembre 1998, alle ore 15, in Torino, presso la Sala Rossa del Comune di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, del Vice Presidente del Consiglio Maria GALLIANO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 8 settembre 1998 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti i Consiglieri:

AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e il Consigliere FLUTTERO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - PONZETTI - FERRERO - GAMBA - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: COLOMBA - NOVELLO - VENDRAMINI.

(Omissis)

(456-140661/1998)

OGGETTO: Urbanistica - Comune di Giaveno - Variante parziale n. 1/bis al P.R.G.C. - Art. 17, settimo comma, legge regionale 56/77 e s.m.i. - Osservazioni.

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta di deliberazione n. 8-140661/1998 in data 2 settembre 1998 della Giunta Provinciale, allegata al presente sotto la lett. A).

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

favorevoli 37

(Albertin, Alberto, Agasso, Auddino, Ballesio, Baradello, Berruto, Bevione, Bianco, Bollero, Bottazzi, Calligaro, Canavoso, Colomba, Coticoni, Falleri, Ferrero, Formisano, Galliano, Giarrusso, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Mosca, Muzio, Novello, Ossola, Rabacchi, Rostagno, Sola, Soldani, Tesio, Tufaro, Vendramini, Vignale, Zanoni)

contrari //

astenuti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio
F.to E. Marchiaro

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 15 settembre 1998

AL/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 39

Adunanza 2 settembre 1998

Allegato A) al N. 456 dell'O.D.G.

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI GIAVENO - VARIANTE PARZIALE N. 1/BIS
AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I.
- OSSERVAZIONI.

Protocollo: 8-140661/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori MARIO REY, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Giaveno:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 50-08772 del 9/09/1991;
- ha apportato al suddetto Piano la Variante n. 1, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 5-22541 del 29/09/1997;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 45 del 15/07/1998, la Variante parziale n. 1/bis al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che i principali interventi proposti con la variante in oggetto consistono in:

- ampliamento della rappresentazione cartografica del "Distretto montano e fondovalle n. 1";
- nella revisione del tracciato di alcuni tratti viari e localizzazione di alcuni parcheggi di interesse locale;
- alcune modifiche alle previsioni di insediamento residenziale con riduzione di volumetrie e vari-

azione delle tipologie e dei rapporti di superficie con conseguente distribuzione su nuove aree delle volumetrie così recuperate;

- una modifica delle previsioni di destinazione a verde pubblico;
- alcune modifiche alle previsioni di insediamento produttivo con l'aumento di 8.095 mq di superficie territoriale;
- modifiche e aggiornamento delle norme tecniche di attuazione e dei quadri sinottici;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 45/98 di adozione;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 27/08/1998, il quale propone la presentazione di osservazioni, di cui si ritiene di condividere il contenuto;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA
di proporre al Consiglio Provinciale**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, le seguenti osservazioni in merito alla Variante Parziale n. 1/bis al P.R.G.C. del Comune di Giaveno, chiedendo che:
 - a) l'Amministrazione comunale verifichi la sussistenza dei requisiti di applicabilità delle procedure previste per le "varianti parziali" in quanto la riduzione degli indici di edificabilità e la modifica delle tipologie edilizie e dei rapporti di copertura con conseguente distribuzione su nuove aree delle volumetrie così recuperate, interessanti un complesso di circa 500 abitanti (oltre il 10% dell'intera capacità insediativa), sembra incidere sull'impianto strutturale del P.R.G.C., facendola rientrare tra le varianti normate dal quarto comma dell'art. 17 della citata L.R., così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997;
 - b) nella stesura del Progetto definitivo si tengano in considerazione le prescrizioni imposte dalla Direzione Regionale Servizi tecnici di prevenzione, Settore Progettazione interventi geologico-tecnici e sismico, della Regione Piemonte con il parere datato 8 luglio 1998;
 - c) nel Piano va precisato che lungo la fascia di rispetto del torrente Sangone, individuato dal Piano Territoriale Regionale (P.T.R) come corso d'acqua di rilevanza regionale da assoggettare al vincolo dell'art. 1 della L. 431/85, il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 7 della legge 1497/39 compete solo alla Regione, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;

2. di trasmettere al Comune di Giaveno la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 2 settembre 1998.