

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 38

Adunanza 26 agosto 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI LANZO TORINESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. DELLA ZONA RU3 - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 22 - 137216/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori: MARIO REY e ANNA FERRERO.

A relazione dell'Assessore Rivalta

Premesso che il Comune di Lanzo Torinese:

è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 82-44706 del 13/06/1985;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 29 del 29/06/1998, la Variante parziale al suddetto P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto è relativo ad una modifica alla tabella n. 45 delle N.d.A. di P.R.G.C. con l'introduzione della destinazione d'uso "Tb" per consentire, nell'ambito dell'area di trasformazione urbanistica RU3 (ex Cotonificio Valle Susa), la costruzione di un pubblico esercizio (bar - ristorante) per una superficie lorda massima di 150 mq. al servizio delle attività insediate;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione C.C. n. 29 di adozione;

Dichiarato che:

non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesi-

mo è in corso di elaborazione e non è ancora stato formalmente adottato;
per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato, di cui è responsabile l'Amministrazione Comunale;

Constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 17/09/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 18/08/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Lanzo Torinese, adottata con deliberazione C.C. n. 29 del 29/06/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Lanzo Torinese, la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 26 agosto 1998.