



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

15 settembre 1998

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Maria Galliano

Nel giorno 15 settembre 1998, alle ore 15, in Torino, presso la Sala Rossa del Comune di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, del Vice Presidente del Consiglio Maria GALLIANO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 8 settembre 1998 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti i Consiglieri:

AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e il Consigliere FLUTTERO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - PONZETTI - FERRERO - GAMBA - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: COLOMBA - NOVELLO - VENDRAMINI.

(Omissis)

(451-136146/1998)

OGGETTO: Urbanistica - Comune di Cambiano - Variante parziale n. 2 al P.R.G.C. - Art. 17, settimo comma, legge regionale 56/77 e s.m.i. - Osservazione.

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta di deliberazione n. 20-136146/1998 in data 26 agosto 1998 della Giunta Provinciale, allegata al presente sotto la lett. A).

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

favorevoli 37

(Albertin, Alberto, Agasso, Auddino, Ballesio, Baradello, Berruto, Bevione, Bianco, Bollero, Bottazzi, Calligaro, Canavoso, Colomba, Coticoni, Falleri, Ferrero, Formisano, Galliano, Giarrusso, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Mosca, Muzio, Novello, Ossola, Rabacchi, Rostagno, Sola, Soldani, Tesio, Tufaro, Vendramini, Vignale, Zanoni)

contrari //

astenuti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio
F.to E. Marchiaro

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 15 settembre 1998

AL/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 38

Adunanza 26 agosto 1998

Allegato A) al N. 451 dell'O.D.G.

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CAMBIANO - VARIANTE PARZIALE N. 2 AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - OSSERVAZIONE.

Protocollo: 20-136146/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA, ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori MARIO REY e ANNA FERRERO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Cambiano:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 59-46210 del 29/05/1995;
- ha approvato, con deliberazione C.C. n. 3 del 06/02/1998, la Variante parziale n. 1 al suddetto P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 54 del 17/07/1998, la Variante parziale n. 2 al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997, n. 41;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto consistono in:

- modifiche ad alcune aree destinate ad attività produttive, con un incremento complessivo della superficie territoriale di 19.960 mq;
- eliminazione e rettifiche di alcune previsioni viarie di carattere comunale;
- ridefinizione di aree destinate a servizi, con un incremento complessivo di 1.701 mq, pari a 0,23 mq/abitante;

- modifiche ed integrazioni delle Norme Tecniche di Attuazione di P.R.G.C., che non assumono rilievo di livello sovracomunale;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 54/98 di adozione;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 13/08/1998, il quale propone la presentazione di una osservazione, di cui si ritiene di condividere il contenuto;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA
di proporre al Consiglio Provinciale**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, la seguente osservazione in merito alla Variante Parziale n. 2 del P.R.G.C. del Comune di Cambiano:

"In riferimento all'incremento delle superfici destinate alle attività produttive, si rileva che, con la precedente variante parziale al P.R.G.C., approvata ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77 e s.m.e i. con deliberazione del C.C. n. 3 del 06/02/1998, si era provveduto alla verifica della congruità della variante stessa, utilizzando il parametro della superficie coperta. Nella variante parziale n. 2, che prevede un incremento di circa il 3% rispetto al vigente P.R.G.C., invece, si è utilizzato il parametro della superficie territoriale.

Si richiede pertanto, in sede di approvazione del progetto definitivo, di provvedere alla verifica complessiva della conformità degli interventi previsti dalle due Varianti con i limiti massimi stabiliti dalla citata legge regionale, utilizzando sia il parametro della superficie territoriale, che quello dell'indice di edificabilità, ricordando che i limiti di incremento dimensionale vanno rapportati al P.R.G.C. vigente, sono inderogabili e riferiti all'intero periodo di validità del Piano Regolatore Generale"

2. di trasmettere al Comune di Cambiano la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 26 agosto 1998.