

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 37

Adunanza 5 agosto 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BRANDIZZO - VARIANTE AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 93-131924/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori: ALDO MILETTO, GIUSEPPE GAMBA e BARBARA TIBALDI.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Brandizzo:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 116-14022 del 02/03/1982;
- ha in corso di approvazione una Variante Generale il cui progetto definito è stato trasmesso alla Regione Piemonte, per l'approvazione, in data 26/05/1994;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 31 del 03/07/1998, la Variante parziale al suddetto P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto consistono:

- a) nella modifica delle modalità di intervento e delle destinazioni ammesse per l'area produttiva "Prp3" esistente;
- b) nella individuazione di due siti, alternativi tra di loro, classificati come aree "agricole speciali" (E6) su cui è consentita l'edificazione di un "impianto per la valorizzazione di biomasse selezionate mediante compostaggio";

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 31/98 di adozione;

Dichiarato che:

- non sono rilevabili formali incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale poiché il medesimo è in corso di elaborazione e non è ancora stato formalmente adottato;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con progetti di altri Enti o soggetti pubblici a nostra conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato;

Dato atto altresì che nella citata deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione deve essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Rilevato che la variante in oggetto prevede un intervento (area "agricola speciale" E6) che interessa una zona compresa nella fascia "C" del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali della Autorità di Bacino del Po, la cui attuazione è demandata, in assenza di direttive sovracomunali, ai P.R.G.C.; rilevato altresì che la variante P.R.G.C., attraverso la Relazione Geologico - Tecnica, ha subordinato l'edificabilità alla realizzazione di interventi di sistemazione idraulica;

Considerato che il pronunciamento di compatibilità da parte di questa Provincia, che deve essere espresso entro il 26/08/1998, deve comunque tenere conto di quanto previsto dai progetti sovracomunali approvati;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 04/08/1998;

Dato atto, altresì, che con separato provvedimento vengono proposte osservazioni relativamente alle aree "agricole speciali" E6;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

Con voti unanimi, la Giunta Provinciale

DELIBERA

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Brandizzo,

adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 03/07/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza, a condizione che, relativamente all'area E6 che ricade parzialmente nella fascia "C", vengano recepite le norme del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e preventivamente osservate le prescrizioni della Relazione Geologico - Tecnica allegata alla Variante sempre che risultino verificate le compatibilità con il Piano Stralcio;

2. di trasmettere al Comune di Brandizzo la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 5 agosto 1998.