



# CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

---

## ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

15 settembre 1998

Presidenza: **Elio Marchiaro**  
**Maria Galliano**

Nel giorno 15 settembre 1998, alle ore 15, in Torino, presso la Sala Rossa del Comune di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, sotto la presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Elio MARCHIARO e, per la restante parte, del Vice Presidente del Consiglio Maria GALLIANO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 8 settembre 1998 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti i Consiglieri:

AGASSO - ALBERTIN - ALBERTO - AUDDINO - BALLESEO - BARADELLO - BERRUTO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e il Consigliere FLUTTERO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - PONZETTI - FERRERO - GAMBA - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: COLOMBA - NOVELLO - VENDRAMINI.

(Omissis)

(445-130823/1998)

**OGGETTO: Urbanistica - Comune di Borgofranco d'Ivrea - Variante al P.R.G.C. - Art. 17, settimo comma, legge regionale 56/77 e s.m.i. - Osservazioni.**

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta di deliberazione n. 81-130823/1998 in data 5 agosto 1998 della Giunta Provinciale, allegata al presente sotto la lett. A).

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

favorevoli 37

(Albertin, Alberto, Agasso, Auddino, Ballesio, Baradello, Berruto, Bevione, Bianco, Bollero, Bottazzi, Calligaro, Canavoso, Colomba, Coticoni, Falleri, Ferrero, Formisano, Galliano, Giarrusso, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Mosca, Muzio, Novello, Ossola, Rabacchi, Rostagno, Sola, Soldani, Tesio, Tufaro, Vendramini, Vignale, Zanoni)

contrari //

astenuti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Segretario Generale  
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio  
F.to E. Marchiaro

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 15 settembre 1998

AL/AB

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 37

Adunanza 5 agosto 1998

**Allegato A) al N. 445 dell'O.D.G.**

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BORGOFRANCO D'IVREA - VARIANTE AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 81-130823/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori ALDO MILETTO, GIUSEPPE GAMBA e BARBARA TIBALDI.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Borgofranco d'Ivrea:

- è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 126-2103 del 18/11/1980;
- ha apportato a detto Piano le seguenti varianti:
  - Specifica, relativa al Centro Storico, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 94-895 del 22/10/1985;
  - contestuale all'adozione del P.I.P., approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 12-30472 del 20/07/1989;
  - Generale, approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 62-32477 del 21/02/1994;
  - Specifica, ai sensi dell'art. 17, sesto comma, lettere e - b, della L.R. 56/77 (ante L.R. 41/97), approvata con deliberazione C.C. n. 38 del 19/06/1997;
- ha sciolto il Consorzio, con il Comune di Montalto Dora, per la gestione del P.R.G.I.; pertanto, da tale data, lo strumento urbanistico è diventato un P.R.G.C.;

- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 38 del 19/06/1998, una Variante Parziale al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Rilevato che gli interventi proposti con la variante in oggetto consistono essenzialmente nella:

- ricollocazione di un'attività artigianale su altra area, con la cessione al Comune dell'attuale sito per destinarlo ad attrezzature comuni e parcheggi;
- trasformazione di un'area agricola, di mq. 750, in area residenziale;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 38/98 di adozione;

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 28/07/1998, il quale propone la presentazione di osservazioni, di cui si ritiene di condividerne il contenuto;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale  
DELIBERA  
di proporre al Consiglio Provinciale**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, le seguenti osservazioni in merito alla Variante Parziale del P.R.G.C. del Comune di Borgofranco d'Ivrea:

a) è opportuno che l'Amministrazione comunale verifichi la sussistenza dei requisiti di applicabilità delle procedure previste per le "varianti parziali" in quanto la previsione della nuova area residenziale non essendo "contestuale" alla riduzione operata con la variante del 1997, il cui iter risulta concluso, incrementa, seppure in misura minima, la capacità insediativa del P.R.G.C.;

b) si ricorda inoltre che la Circolare del Presidente della Giunta Regionale del 18 luglio 1989, n. 16/URE (Sez. I - punto 3.2.7 richiede la presentazione di apposita relazione geologico-tecnica, di cui all'art. 14, primo comma, punto 2, lettera b), della L.R. 56/77 e s.m.i., anche per le aree di completamento, qualora queste assumano una notevole rilevanza sotto il duplice profilo urbanistico e geologico. Valuti l'Amministrazione l'opportunità di dotarsi della documentazione suddetta ed a provvedere all'eventuale adeguamento della variante alle risultanze della relazione in sede di adozione del Progetto Definitivo;

2. di trasmettere al Comune di Borgofranco d'Ivrea la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Segretario Generale  
F.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
F.to M. Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 5 agosto 1998.