

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 25

Adunanza 20 maggio 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI USSEGLIO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 32-85323/98

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

E' assente l'Assessore LUIGI RIVALTA.

A relazione del Presidente della Provincia

Premesso che il Comune di Usseglio:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 65-38888 del 03/07/1990;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 15/04/1998, il Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di adozione;

Rilevato che la variante in oggetto prevede di;

- Consentire la trasformazione ad uso artigianale di edifici situati in aree agricole non altrimenti vincolate;

- Rapportare l'altezza degli edifici in trasformazione allo stato preesistente, da documentarsi in modo irrefutabile;
- Precisare le norme a tutela dell'ambiente negli interventi di recupero, in particolare per la zona di Pian Benot;

Dichiarato che:

- non possono essere rilevate incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale in quanto la Provincia di Torino ne è sprovvista, essendo tuttora in corso di elaborazione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di cui la Provincia è a conoscenza;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato, che restano di esclusiva competenza del Comune;

Preso atto che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 17/06/1998;

Dato atto altresì che, con separato provvedimento, viene proposta una osservazione relativa alla possibilità consentita dall'art. 43 delle N.d.A. della variante di modificare la destinazione d'uso di edifici situati in zone agricole;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 13/05/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Usseglio, adottato con deliberazione C.C. n. 18 del 15/04/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Usseglio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale  
Desiderio De Petris

Il Presidente della Provincia  
Mercedes Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 20 maggio 1998.