

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 24

Adunanza 13 maggio 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI S. MAURO TORINESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 13 - 79940/1998

Sotto la presidenza del Vice Presidente prof. MARIO REY si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA, ALDO MILETTO, LUCIANO PONZETTI, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, BARBARA TIBALDI e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

Sono assenti: il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e l'Assessore SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta

Premesso che il Comune di S. Mauro Torinese:

è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 142-3494 del 18/02/1986;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 26 del 27/03/1998, il Progetto Preliminare di Variante Parziale al suddetto P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, contestualmente all'approvazione di P.P.E. (Piano Particolareggiato Esecutivo) di iniziativa pubblica;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto consiste nella riduzione dell'indice di edificabilità territoriale da 1,50 a 1,336 mc/mq. (che non comporta variante) la quale genera una riduzione delle aree a servizi pubblici pari a 0,098 mq/abitante per la quale invece è necessaria una variante;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 26/98 di adozione;

Dichiarato che:

non possono essere rilevate incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale in quanto la Pro-

vincia di Torino ne è sprovvista, essendo tuttora in corso di elaborazione;
per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di propria competenza non essendo, ad oggi, a conoscenza di progetti di altri Enti o soggetti pubblici;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato;

Dato atto altresì che nella citata deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 13/06/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 06/05/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di S. Mauro Torinese, adottata con deliberazione C.C. n. 26 del 27/03/1998, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di S. Mauro Torinese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Il Vice Presidente
Mario Rey

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 13 maggio 1998.