

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 14

Adunanza 17 marzo 1998

All. al N.

dell'O.D.G.

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - ART.17. SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - OSSERVAZIONE.

Protocollo: 10-40121/1998

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, ALDO MILETTO, PONZETTI LUCIANO, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO, TIBALDI BARBARA e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

È assente l'Assessore FRANCO CAMPIA.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Rivarolo Canavese:

è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 25-1409 del 05/11/1990;

ha adottato, con deliberazione C.C. n. 21 del 06/02/1998, il Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente quali emergono dalla deliberazione di adozione;

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto consiste nella destinazione ad attività produttiva di alcune particelle catastali inedificate da annessere ad un impianto produttivo esistente a cui viene deliberato di applicare la normativa dell'art. 14.4 (Acp/1) del vigente P.R.G.C., relativa agli "impianti produttivi in area agricola";

Evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano territoriale provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

Dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 15 della legge 8 giugno 1990, n. 142, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei Comuni e che pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

Visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 04/03/1998, il quale propone la presentazione di una osservazione e proposta, di cui si ritiene di condividere il contenuto;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni:

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale  
DELIBERA  
di proporre al Consiglio Provinciale**

1. di formulare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 sopra citato, la seguente osservazione e proposta alla Variante Parziale del P.R.G.C. del Comune di Rivarolo Canavese:  
"In ossequio a quanto deciso al punto 2, della deliberazione C.C. di adozione n. 21 del 06/02/1998, le nuove particelle catastali distinte con i numeri 57, 58, 141, 249 e 250, nonché l'impianto produttivo adiacente, classificato dal P.R.G.C. vigente come "impianto produttivo in area agricola", andrebbero classificati come vera e propria zona produttiva a cui siano applicate apposite discipline atte a regolamentarne l'utilizzo, consentendo, nel contempo, il reperimento delle aree a servizi pubblici nella misura stabilita dal punto 2), primo comma, dell'art. 21 della L.R. 56/77.";
2. di trasmettere al Comune di Rivarolo Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Segretario Generale  
Desiderio De Petris

Il Presidente della Provincia  
Mercedes Bresso

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 17 marzo 1998.