

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 8

Adunanza 5 febbraio 1998

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI OSASIO - VARIANTE AL P.R.G.C. - ART. 17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 17 - 20725/1998

Sotto la presidenza del Vice Presidente prof. MARIO REY si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPPIA, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

Sono assenti il Presidente prof. MERCEDES BRESSO e gli Assessori GIUSEPPE GAMBA e SILVANA ACCOSSATO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Osasio:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 118-14531 del 23/03/1981;
- ha apportato a tale strumento tre varianti approvate rispettivamente con DGR n. 103-10023 del 16/12/1986, n. 111-36505 del 27/03/1990 e n. 91-26618 del 19 07/1993;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 31 del 22/12/1997, la Variante parziale al suddetto P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41.

Rilevato che l'intervento proposto con la variante in oggetto consiste nella modifica della normativa dell'art. 37, riferita alla "area mista di recupero del tessuto edificato esistente", consentendo *"l'utilizzazione delle aree a bassa edificazione con interventi di ampliamento seppur limitati"*.

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 31 di adozione;

Dichiarato che:

- non possono essere rilevate incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale in quanto la Provincia di Torino ne è sprovvista, essendo tuttora in corso di elaborazione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di propria competenza non essendo, ad oggi, a conoscenza di progetti di altri Enti o soggetti pubblici.

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato;

Dato atto altresì che nella citata deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune. Tale dichiarazione compare solo nella relazione illustrativa a firma del professionista incaricato.

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 27/02/1998;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 27/01/1998;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Osasio, adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 22/12/1997, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Osasio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Il Vice Presidente
Mario Rey

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 5 febbraio 1998.