



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

7 ottobre 1997

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Maria Galliano

Nel giorno 7 ottobre 1997, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, di Elio MARCHIARO, Presidente del Consiglio e, per la restante parte, di Maria GALLIANO, Vice Presidente del Consiglio e con la partecipazione, per parte della seduta, del prof. dott. Desiderio DE PETRIS, Segretario Generale e, per la restante parte, del dott. Gaetano MASSARA, Vice Segretario Generale F.F., si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 1 ottobre 1997 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti i consiglieri:

AGASSO - ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BEVIONE - BIANCO -
BOLLERO - BOTTAZZI - BOTTINO - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA
- COTICONI - DONDONA - FERRERO - FLUTTERO - FORMISANO - GALLIANO - GI-
ARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA -
MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - RABACCHI - ROSTAGNO - SOLA -
TESIO - TIBALDI - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i Consiglieri:
FALLERI - PONZETTI - SOLDANI.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO -
FERRERO - GAMBA - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: MOSCA - TRAZZI - ZANONI.

(Omissis)

(266-180046/1997)

**OGGETTO: Urbanistica - Progetto preliminare di variante n. 9 al P.R.G.I. relativa
al Comune di Lusernetta - Osservazioni.**

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta soprariferita, di cui alla deliberazione 25 settembre 1997 della Giunta Provinciale.

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

Partecipano alla votazione: 38

favorevoli 38

(Agasso, Alberto, Auddino, Ballesio, Baradello, Bevione, Bianco, Bollero, Bottazzi, Calligaro, Canavoso, Cerchio, Colomba, Coticoni, Dondona, Ferrero, Fluttero, Formisano, Galliano, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Mosca, Motta, Muzio, Novello, Ossola, Rabacchi, Rostagno, Sola, Tesio, Tibaldi, Trazzi, Tufaro, Vendramini, Vignale, Zanoni)

contrari //

astenuiti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Presidente del Consiglio
Elio Marchiaro

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 7 ottobre 1997.

AL/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 47

Adunanza 25 settembre 1997

All. al N. 266 dell'O.D.G.

**OGGETTO: URBANISTICA - PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE N. 9 AL P.R.G.I.
RELATIVA AL COMUNE DI LUSERNETTA - OSSERVAZIONI.**

Protocollo: 10-180046/1997

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, GIUSEPPE GAMBA, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

Sono assenti gli Assessori MARIO REY, ANNA FERRERO, MARIA PIA BRUNATO e VALTER GIULIANO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Lusernetta:

- è dotato di P.R.G.I. adottato 18/09/1981 ed approvato con deliberazione G.R. n. 24-26093 del 14/06/1983;
- ha adottato il Progetto Preliminare di variante P.R.G.I. in data 10/04/1997;
- ha pubblicato, tramite la Comunità Montana Val Pellice, il Progetto preliminare, dal 03/07/1997 al 01/08/1997 ed il periodo per la presentazione di osservazioni scade il 31/08/1997;
- ha comunicato l'adozione in data 07/07/1997 ed ha trasmesso gli elaborati in data 24/07/1997;

Considerato che dalla relazione illustrativa, facente parte integrante del P.R.G.I., emerge che il progetto di sviluppo territoriale deve essere riferito alla specificità della situazione territoriale; perciò *"... risulta indispensabile quindi un approfondimento delle condizioni organizzative formali e di uso degli insediamenti e delle esigenze specifiche locali al fine di coordinare le prospettive di riassetto e sviluppo con i processi in atto."*

Gli obiettivi che si propone il nuovo P.R.G.C. sono:

- Riquilibratura fisica e funzionale del tessuto storico del centro urbano attraverso Piano Particolareggiato di Recupero di pubblica iniziativa.

- Riorganizzazione della rete viaria dell'abitato, intesa quale supporto indispensabile agli attuali insediamenti, nonché alle previste aree di ricucitura ed ampliamento.
- Ridefinizione, con nuove localizzazioni, delle aree per servizi ed attrezzature di uso pubblico.
- Ricucitura morfologica e marginatura del centro urbano.
- Nuova previsione di aree residenziali complementari al centro urbano.
- Previsione di un "*percorso turistico*" alternativo collegato alla nuova area a campeggio.
- Riconferma dell'area produttiva esistente e previsione di nuova area di nuovo impianto. Ridefinizione, con nuove localizzazioni, delle aree per servizi ed attrezzature di uso pubblico.
- Previsione di una nuova area produttiva, a carattere artigianale, di modesta entità.
- Sistemazione dell'area e dei fabbricati esistenti in prossimità del Ponte Pietra.

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994.

Informati i Servizi interessati ;

Visto il parere del Servizio Viabilità I[^], in data 26/08/1997, che propone una osservazione in merito alle intersezioni previste sulla S.P. n. 156 di Lusernetta;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 27/08/1997, nel quale viene recepito il parere del servizio Viabilità I[^] ed inoltre vengono proposti dei "suggerimenti";

Sentita al riguardo la 5^a Commissione consiliare permanente, nella seduta del 08/09/1997, la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere il parere espresso dal Servizio Urbanistica;

Ritenuto di poter procedere alla presentazione delle "osservazioni" e dei "suggerimenti" come sopra precisati;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A
di proporre al Consiglio Provinciale**

1) di formulare le seguenti osservazioni in merito al progetto preliminare di nuovo P.R.G. C. del Comune di Lusernetta:

1.a -La proposta di viabilità urbana, la quale si diparte dalla S.P. n. 156 in due punti dei quali occorre verificarne le dimensioni (della rotonda) e la funzionalità (a raso in prossimità del concentrico e nei pressi di due incroci già esistenti), aggrava la scorrevolezza del traffico intercomunale. Sarebbe opportuno che il tratto che va dalla rotonda fino all'altezza del concentrico anziché essere raccordato nella posizione attuale venisse proseguito, addossandolo ai confini delle particelle catastali, fino sulla S.P. nel tratto compreso tra le Zone "C1c" e "C3".

Con tale soluzione, e con la realizzazione di rotonde di adeguate dimensioni, si otterrebbe una strada "quasi" esterna all'abitato e con carreggiate di maggiori dimensioni.

1.b - La strada di accesso alla Zona "D3" si diparte anche dalla Strada Provinciale, nelle vicinanze di altro incrocio già esistente. Sarebbe utile mantenere un solo accesso, anche ai fini del rispetto dello spirito dell'art. 28 della L.R. 56/77.

2) di avanzare inoltre i seguenti suggerimenti:

2.a - Se nella Zona "A1" si deve operare con "*Piano di Recupero di Pubblica iniziativa*" deve essere corretta la relativa tabella di area la quale, invece, consente il ricorso ad un generico "*strumento esecutivo*".

2.b - La Zona "D3" è addossata al Cimitero e si trova entro la fascia minima di mt. 50 di rispetto cimiteriale. Occorrerebbe specificare che l'operatività urbanistica potrà avvenire solo dopo che sia stata concessa apposita deroga da parte dell'autorità Sanitaria competente.

2.c - Sarebbe più opportuno che la parte della Zona "F2" destinata a "Campeggio" venisse individuata come area "Turistico-ricettiva" e non come servizio pubblico intercomunale, in quanto i "campeggi" non rientrano nell'art. 22 della L.R. 56/77.

2.d - È necessaria l'individuazione del T. Luserna ai sensi dell'art. 1 della Legge 431/85 (entrata in vigore dopo l'approvazione del vigente P.R.G.I.) e relativa fascia di rispetto prevista dall'art. 29 della L.R. 56/77. Si ritiene inoltre opportuna l'individuazione, con relativa fascia di rispetto, degli altri corsi d'acqua minori, in analogia con quanto suggerito dalla Regione Piemonte in data 03/06/1997.

2.e - Sempre in analogia con quanto suggerito dalla Regione Piemonte in data 03/06/1997 è opportuno che la cartografia delle previsioni urbanistiche contenga anche tutti i vincoli che possono ridurre le capacità edificatorie (vincolo idrogeologico, fasce di rispetto, beni ambientali, ecc.). Inoltre pare opportuno il suggerimento del ricorso allo strumento urbanistico esecutivo per le aree di nuova espansione, residenziale ed industriale (C4, C5, C6 e D2), in quanto il convenzionamento ai sensi del 5° comma dell'art. 49 della L.R. 56/77 non consente la cessione delle aree a servizi pubblici di zona.

3) di trasmettere al Comune di Lusernetta la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Presidente della Provincia
Mercedes Bresso

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 25 settembre 1997.