



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

29 luglio 1997

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Paolo Ballesio

Nel giorno 29 luglio 1997, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, di Elio MARCHIARO, Presidente del Consiglio e, per la restante parte, di Paolo BALLELIO, Vice Presidente del Consiglio e con la partecipazione del dott. Alberto PERRON CABUS, Vice Segretario Generale, si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 25 luglio 1997 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i consiglieri:
AGASSO - AUDDINO - BALLELIO - BEVIONE - BOLLERO - BOTTAZZI - CALLIGARO - CANAVOSO - CERCHIO - COLOMBA - COTICONI - DONDONA - FERRERO - BOTTINO - FLUTTERO - FORMISANO - GIARRUSSO - GIULIANO - FALLERI - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - OSSOLA - PONZETTI - RABACCHI - SOLA - SOLDANI - TESIO - TIBALDI - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza i Consiglieri: ALBERTO - BARADELLO - BIANCO - GALLIANO - MASSAGLIA - ROSTAGNO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - BRUNATO - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: BEVIONE - GIULIANO - TRAZZI.

(Omissis)

(243-126109/1997)

OGGETTO: Urbanistica - Progetto preliminare di prima variante al P.R.G. del Comune di Caluso - Osservazioni.

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta soprariferita, di cui alla deliberazione 17 luglio 1997 della Giunta Provinciale.

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

Partecipano alla votazione: 33

favorevoli 33

(Bresso, Agasso, Auddino, Ballesio, Bevione, Bollero, Bottazzi, Canavoso, Cerchio, Coticoni, Falleri, Fluttero, Formisano, Giarrusso, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Mosca, Motta, Novello, Ossola, Ponzetti, Rabacchi, Sola, Soldani, Tesio, Tibaldi, Trazzi, Tufaro, Vendramini, Vignale, Zanoni)

contrari //

astenuti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Presidente del Consiglio
Elio Marchiaro

Il Vice Segretario Generale
Alberto Perron Cabus

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 29 luglio 1997.

DF/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 37

Adunanza 17 luglio 1997

All. al N. 243 dell'O.D.G.

**OGGETTO: URBANISTICA - PROGETTO PRELIMINARE DI PRIMA VARIANTE AL
P.R.G. DEL COMUNE DI CALUSO - OSSERVAZIONI.**

Protocollo: 12-126109/1997

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILETTO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

È assente l'Assessore ANNA FERRERO.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Caluso:

- è dotato di P.R.G.I. consortile approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 199-35711 del 27/02/1990;
- ha adottato la prima variante al P.R.G.I. (ora P.R.G.C.) con deliberazione C.C. n. 17 del 25/03/1997;
- ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale il progetto preliminare della variante al P.R.G.C. per le eventuali osservazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 3° comma della L.R. 56 / 77 modificata ed integrata;

Considerato che dalla delibera di adozione e dalla relazione illustrativa si individua che le motivazioni principali a sostegno della variante sono:

- necessità di provvedere ad una variante del piano, causa il tempo ormai trascorso dalla sua originaria impostazione (la deliberazione programmatica risale al 1980), con decisione dei comuni consorziati di provvedere autonomamente alla variante;

- esaurimento, nel concentrico, della capacità insediativa residenziale del piano;
- agevolare interventi di nuova costruzione nelle frazioni;
- riconsiderare la strategia del P.R.G.I. in ordine agli insediamenti produttivi in modo da non perdere occasioni di consolidamento e sviluppo del sistema economico locale;
- opportunità di modificare le norme di attuazione per agevolare gli interventi di trasformazione urbanistica nel vecchio nucleo e impostazione di regimi normativi per promuovere la acquisizione di aree pubbliche indipendentemente dalla strumentazione urbanistica attuativa;

I principali interventi proposti con il progetto preliminare di prima variante al P.R.G.C. sono:

- incremento delle aree residenziali nel concentrico e nelle frazioni, con la previsione di complessivi 12.600 abitanti;
- incremento delle aree produttive (manifatturiere e terziarie) con la previsione di circa 1.000 nuovi posti di lavoro;
- conferma delle indicazioni viarie del P.R.G. vigente nella frazione Arè di variante alla strada statale e la introduzione di una nuova viabilità di gronda nel concentrico quale futuro asse distributivo interno principale;
- attribuzione a tutti i suoli urbanizzati e urbanizzabili di indici omogenei di trasformabilità;

Visti:

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994;

Informati i Servizi ed i Dipartimenti interessati ;

Visto il parere del Servizio Edilizia Scolastica II in data 25/06/1997;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 30/06/1997;

Sentita al riguardo la 5^a Commissione consiliare permanente, nella seduta del 01/07/1997, che ha ravvisato l'opportunità di condividere il parere espresso dal Servizio Urbanistica;

Viste le precisazioni del Servizio Edilizia Scolastica;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A
di proporre al Consiglio Provinciale**

1) di formulare le seguenti osservazioni in merito al progetto preliminare di prima Variante al P.R.G. per il Comune di Caluso:

- a) Si evidenzia, sotto l'aspetto generale, che la variante prevede una notevole espansione residenziale, localizzata sia nel concentrico che nelle frazioni, non giustificabile in base alle dinamiche demografiche del Comune;

- b) Si rileva inoltre che il progetto preliminare della variante n. 1 al P.R.G.C. è stato adottato senza gli elaborati costituenti l'indagine geologica, in difformità da quanto prescritto dall'art. 15, 4° comma della L. R. n. 56/77: si invita pertanto il Comune a pervenire con l'adozione del progetto definitivo al completamento degli elaborati richiesti ed a verificarne la compatibilità con le previsioni insediative di variante;
- c) Si rileva altresì che non sono state inserite, nelle tavole di P.R.G.C., le indicazioni cartografiche relative agli "accessi controllati", disciplinati dall'art. IV.3.5 delle Norme di Attuazione: si ritiene opportuno, nella stesura del progetto definitivo, procedere alla loro individuazione in modo da non consentire accessi veicolari diretti su viabilità statali e provinciali;
- d) La passerella pedonale prevista dall'area Servizi S.50.6 verso il centro storico, non dovrebbe interessare l'area annessa al liceo "Martinetti", ma andrebbe collocata all'esterno, lungo il marciapiede già in parte esistente e corrente lungo Via Strafonda;
- e) L'area di arredo prevista nell'angolo sud-est, all'imbocco di Via Ajmonetti verso la futura strada di collegamento con Via Torino, a prolungamento della esistente Via Martiri d'Italia, è a danno delle strutture esterne del Liceo "Martinetti", recentemente riorganizzate, per cui si ritiene opportuna la correzione di tale previsione di piano.
- 2) di trasmettere al Comune di Caluso la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Presidente della Provincia
Mercedes Bresso

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 17 luglio 1997.